

Общество с
ограниченной
ответственностью
«ЭПЦ-Гарант»

Свидетельство
об аккредитации
№ RA.RU.610657.

Свидетельство
об аккредитации
№ RA.AB.610685.



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО «ЭПЦ-Гарант»



А.С. Шупик
«29» марта 2016 г.

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

7	7	-	2	-	1	-	3	-	0	0	2	4	-	1	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Объект капитального строительства

Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки со
встроенно-пристроенными помещениями по адресу: г. Кемерово,
проспект Московский, 4

Объект негосударственной экспертизы

Проектная документация и результаты инженерных изысканий

г. Москва
2016 г.

Раздел «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов».

В ходе проведения негосударственной экспертизы в материалы проектной документации изменения и дополнения не вносились.

Раздел «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства».

В ходе проведения негосударственной экспертизы в материалы проектной документации изменения и дополнения не вносились.

Раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов».

В ходе проведения негосударственной экспертизы в материалы проектной документации изменения и дополнения не вносились.

Раздел «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ».

В ходе проведения негосударственной экспертизы в материалы проектной документации изменения и дополнения не вносились.

Ответственность за внесение во все экземпляры проектной документации изменений и дополнений по замечаниям, устраненным в процессе проведения настоящей экспертизы, возлагается на Главного инженера проекта и Заказчика.

4. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы о соответствии результатов инженерных изысканий

Рассмотренные отчёты по инженерным изысканиям объекта: «Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: г. Кемерово, проспект Московский, 4» **соответствуют** техническим регламентам и техническому заданию на проведение инженерных изысканий.

4.2. Выводы в отношении технической части проектной документации

Рассмотренная проектная документация **соответствует** результатам инженерно-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-экологических изысканий, обследованию состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций.

Рассмотренные разделы проектной документации объекта: «Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: г. Кемерово, проспект Московский, 4» **соответствуют** техническим регламентам, градостроительному плану земельного участка, результатам инженерных изысканий, заданию на разработку проектной документации.

4.3. Общие выводы

Проектная документация без сметы на строительство и результаты инженерных изысканий объекта: «Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки со встроенно-пристроенными помещениями по адресу: г. Кемерово, проспект Московский, 4» **соответствуют** техническим регламентам, результатам инженерных изысканий, градостроительным регламентам, градостроительному плану земельного участка, заданию на разработку проектной документации, техническому заданию на проведение инженерных изысканий.

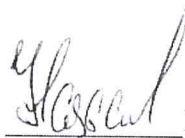
Эксперты:

Эксперт по направлению деятельности 1.1.

«Инженерно-геодезические изыскания»

Квалификационный аттестат № МС-Э-51-1-3685

Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям



Казьмин О. С.

Эксперт по направлению деятельности 1.2.

«Инженерно-геологические изыскания»

Квалификационный аттестат № МС-Э-87-1-4651

Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям



Доброва Д. В.

Эксперт по направлению деятельности 2.1.

«Объемно-планировочные, архитектурные и
конструктивные решения,

планировочная организация земельного участка,
организация строительства»

Квалификационный аттестат № МС-Э-45-2-6310

Эксперт по направлению деятельности 2.1.2.

«Объемно-планировочные и архитектурные решения»

Квалификационный аттестат № ГС-Э-3-2-0129

Эксперт по направлению деятельности 3.1.

«Организация экспертизы проектной документации
и результатов инженерных изысканий»

Квалификационный аттестат № МС-Э-46-3-6333

Разделы:

Пояснительная записка

Схема планировочной организации земельного участка

Архитектурные решения

Конструктивные и объемно-планировочные решения

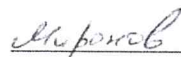
Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

Требования к обеспечению безопасной эксплуатации
объектов капитального строительства

Проект организации строительства

Подраздел:

Технологические решения



Миронов В. С.

Эксперт по направлению деятельности 2.2.1.

«Водоснабжение, водоотведение и канализация».

Квалификационный аттестат № МС-Э-98-2-4906

Эксперт по направлению деятельности 2.2.2.

«Теплоснабжение, вентиляция и кондиционирование».

Квалификационный аттестат № МС-Э-5-2-2467

Мероприятия по обеспечению соблюдения требований

энергетической эффективности и требований

оснащенности зданий, строений и сооружений

приборами учета используемых энергетических ресурсов

Сведения об инженерном оборудовании, о сетях

инженерно-технического обеспечения, перечень

инженерно-технических мероприятий, содержание

технологических решений

Подразделы:

Система водоснабжения

Система водоотведения

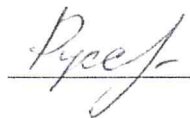
Отопление, вентиляция и кондиционирование

воздуха, тепловые сети



Арсланов М. М.

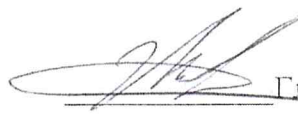
Эксперт по направлению деятельности 2.3.1.
«Электроснабжение и электропотребление».
Квалификационный аттестат № МС-Э-55-2-3802
Раздел:
Сведения об инженерном оборудовании, о сетях
инженерно-технического обеспечения, перечень
инженерно-технических мероприятий, содержание
технологических решений
Подраздел:
Система электроснабжения

 Руссиян Е. Г.

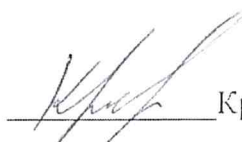
Эксперт по направлению деятельности 2.3.2.
«Системы автоматизации, связи и сигнализации»
Квалификационный аттестат № МС-Э-55-2-3803
Раздел:
Сведения об инженерном оборудовании, о сетях
инженерно-технического обеспечения, перечень
инженерно-технических мероприятий, содержание
технологических решений
Подраздел:
Сети связи

 Руссиян Ю. Г.

Эксперт по направлению деятельности 2.5.
«Пожарная безопасность».
Квалификационный аттестат № МР-Э-42-2-3429
Раздел:
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

 Глуховский Ю. М.

Эксперт по направлению деятельности 2.4.1.
«Охрана окружающей среды»
Квалификационный аттестат № МС-Э-73-2-4245
Раздел:
Перечень мероприятий по охране окружающей среды

 Крыловский И. Е.

Эксперт по направлению деятельности 2.4.2.
«Санитарно-эпидемиологическая безопасность»
Квалификационный аттестат № ГС-Э-64-2-2100

 Магомедов М. Р.