

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Проради»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

650066, г. Кемерово

юридических лиц), его почтовый индекс

бульв. Пионерский, 4а

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата

15 сентября 2017

№ 42-305-87 -2017

Администрация города Кемерово

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрачивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки

(наименование объекта (этапа)

со встроено-присоединенными помещениями

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кемеровская область, Кемеровский городской округ, город Кемерово, (адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром

проект Московский, дом 4, (решение о присвоении объекта адресации адреса

с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

от 23.08.2017 № 03-05/217001553, выдано администрацией г. Кемерово)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

42:24:0501011:420

строительный адрес: Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район,

просп. Московский, 4

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 42-305-103-2016, дата выдачи 31.03.2016, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Кемерово

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
-------------------------	-------------------	------------	------------

1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта

Строительный объем – всего	куб. м	44464,6	45933,0
в том числе надземной части	куб. м	41204,8	42594,0
Общая площадь	кв. м	10686,9	13281,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	239,8 236,5	239,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	239,8	239,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непроизводственного назначения

2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест			
Количество помещений	шт.	1	1
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвальные подъемники	шт.		
Инвальные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:	кв. м	239,8 236,5	239,8

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7031,5	7088,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2716,1	2251,3
Количество этажей	шт.	15	15
в том числе: подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	161/7031,5	161/7088,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	78/2624,0	78/2649,2
2-комнатные	шт./кв. м	69/3411,4	69/3436,9

3-комнатные	шт./кв. м	13/906,9	13/912,4		
4-комнатные	шт./кв. м	1/89,2	1/89,7		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м				
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7291,1	7689,6		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	шт.	6	6		
Лифты	шт.				
Эскапаторы	шт.				
Инвентарные подъемники	шт.				
Материалы фундамента		Свайный с монолитными ж/б ростверками	Сборные кирпичные		
Материалы стен			Сборные железобетонные		
Материалы перекрытий			Мягкая рулонная		
Материалы кровли					
Иные показатели:					
Количество технических этажей	шт.	2	2		
3. Объекты производственного назначения					
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:					
Тип объекта					
Мощность					
Производительность					
Сети и системы инженерно-технического обеспечения					
Лифты	шт.				
Эскапаторы	шт.				
Инвентарные подъемники	шт.				
Материалы фундамента					
Материалы стен					
Материалы перекрытий					
Материалы кровли					
Иные показатели					
4. Линейные объекты					
Категория (класс)					
Протяженность					
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)					
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики трубопроводов					
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи					
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность					

