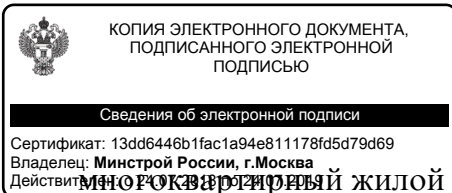
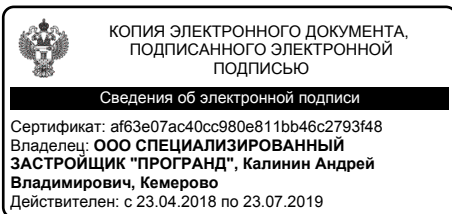


Утверждена  
 приказом Министерства строительства  
 и жилищно-коммунального хозяйства  
 Российской Федерации  
 от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



## Проектная декларация

18-42-000012-01 от 07.02.2018

информационный жилой дом по адресу: г. Кемерово, бульвар Строителей, 63. Первый этап-блок-секции "А" и "Б" жилого дома.

### Информация о застройщике

**Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении**

<b>1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика</b>	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	Специализированный Застройщик "ПРОГРАНД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	Специализированный Застройщик "ПРОГРАНД"
<b>1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах</b>	1.2.1	Индекс	650066
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Кемерово
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Пионерский
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4А Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:30 - 20:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Суббота
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 15:00
1.4. О номере телефона, адресе	1.4.1	Номер телефона	+7(3842)440-801

официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.2	Адрес электронной почты	office@progrand.kmr.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.progrand.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Калинин
	1.5.2	Имя	Андрей
	1.5.3	Отчество	Владимирович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	отсутствует

## Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7702549732
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1057746693157
	2.1.3	Год регистрации	2005

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Акционерное общество (12200)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	"Угольная компания "Кузбассразрезуголь"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	4205049090
	3.1.4	% голосов в органе управления	66
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Мордовин
	3.3.2	Имя	Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Викторович
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	24
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Калинин

3.3.2	Имя	Андрей
3.3.3	Отчество (при наличии)	Владимирович
3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
3.3.6	% голосов в органе управления	10

**Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию**

<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кемерово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Шахтеров
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 74 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	42-305-226-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Кемерово
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кемерово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Шахтеров
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 74А Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.09.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	42-305-84-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Кемерово
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кемерово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Шахтеров
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 74Б Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	42-305-99-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Кемерово
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	сертифицированная автоматическая блочно-модульная стационарная котельная мощностью 14,1 МВт
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кемерово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 65Б Корпус: Строение:



	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	20.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	42-305-94-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Кемерово
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кемерово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 57 Корпус: 1 Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	42-305-98-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Кемерово
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кемерово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 57 Корпус: 2 Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	42-305-145-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Кемерово
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	общественное здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кемерово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 57 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	1 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	42-305-21-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Кемерово
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кемерово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Шахтеров
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 74В Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	42-305-55-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Кемерово
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кемерово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 59 Корпус: 1 Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	42-305-53-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Кемерово
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кемерово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 61 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	42-305-54-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Кемерово
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кемерово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 59 Корпус: 2 Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	21.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	42-305-158-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Кемерово
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кемерово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Московский
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 4 Корпус: Строение:



	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	15.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	42-305-87-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Кемерово
<b>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	общественное здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Кемерово
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 59 Корпус: Строение:

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	3 кв. 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	29.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	42-305-94-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Администрация города Кемерово

**Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства**

<b>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного</b>	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
---	-------	--	--

проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

**Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату**

6.1. О финансовом результате текущего	6.1.1	Последняя отчетная дата	30.06.2018
---------------------------------------	-------	-------------------------	------------

года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-4350,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	105677,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	151194,00

**Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"**

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--



	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	<b>7.1.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.1.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p><b>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</b></p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	



	<b>7.2.10</b>	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	<b>7.2.11</b>	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

**Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике**

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

**Информация о проекте строительства**

**Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках**

<b>9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация</b>	<b>9.1.1</b>	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	<b>9.1.2</b>	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
<b>9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>	<b>9.2.1</b>	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	<b>9.2.2</b>	Субъект Российской Федерации	Кемеровская область
	<b>9.2.3</b>	Район субъекта Российской Федерации	
	<b>9.2.4</b>	Вид населенного пункта	Город
	<b>9.2.5</b>	Наименование населенного пункта	Кемерово
	<b>9.2.6</b>	Округ в населенном пункте	
	<b>9.2.7</b>	Район в населенном пункте	Ленинский
	<b>9.2.8</b>	Вид обозначения улицы	Бульвар
	<b>9.2.9</b>	Наименование улицы	Строителей
	<b>9.2.10</b>	Дом	63
	<b>9.2.11</b>	Литера	
	<b>9.2.12</b>	Корпус	
	<b>9.2.13</b>	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	А и Б
	9.2.16	Уточнение адреса	
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	16
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	16
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	10 047,6
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий	Сборные железобетонные по металлическим балкам
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	6 баллов

**Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом**

<b>10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта</b>	10.1.1	Вид договора	Договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса
	10.1.2	Номер договора	ДЗ-76

<b>строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</b>	<b>10.1.3</b>	Дата заключения договора	09.07.2014
	<b>10.1.4</b>	Даты внесения изменений в договор	20.11.2015
<b>10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания</b>	<b>10.2.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.2.2</b>	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Геотехника"
	<b>10.2.3</b>	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.4</b>	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	<b>10.2.5</b>	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	<b>10.2.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	4205052254
<b>10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование</b>	<b>10.3.1</b>	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	"Нэксус Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7708282108
<b>10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	30.11.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-3-0223-16

	<b>10.4.4</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	<b>10.4.5</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Торговый дом "Партнер"
	<b>10.4.6</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	4205320231
<b>10.5. О результатах государственной экологической экспертизы</b>	<b>10.5.1</b>	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.2</b>	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.3</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	<b>10.5.4</b>	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	

	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	

#### Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	42-305-513-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	05.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	19.10.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация города Кемерово

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на	12.1.1	Вид права застройщика на земельный	Право аренды
-------------------------------	--------	------------------------------------	--------------



<b>земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</b>		участок	
	12.1.2	Вид договора	договор аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях строительства в минимально требуемом объеме жилья экономического класса и иного жилищного строительства
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	ДЗ-76
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	09.07.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	17.07.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	31.12.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	25.11.2015
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Агентство по ипотечному жилищному кредитованию Кемеровской области
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	42:24:0201013:4613
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	6431 кв.м.

### Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

--	--	--	--

<b>13.1. Об элементах благоустройства территории</b>	<b>13.1.1</b>	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	проезды, тротуары, площадка для игр детей, площадка для отдыха взрослых, спортивная площадка, площадка для сушки белья, площадка для сбора мусора, гостевые автостоянки, площадки для постоянного хранения автомобилей.
	<b>13.1.2</b>	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Открытые парковки автомобилей (временное и постоянное хранение) для жителей дома и их гостей, а также инвалидов располагаются с юго-западной стороны: 15 -машино-мест, 2 - машино-мест для инвалидов.
	<b>13.1.3</b>	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	С западной стороны земельного участка расположена игровая площадка. На площадке расположены скамьи, урны, качалка на пружине, качели, горка, песочница.
	<b>13.1.4</b>	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Контейнеры для сбора твердых бытовых отходов размещены на специальных площадках вдоль основного проезда. Площадка рассчитана на 2 контейнера. Площадка для мусоросборников устанавливается на асфальтобетонной площадке.
	<b>13.1.5</b>	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Благоустройство и озеленение территории земельного участка устройство газонов, посадка кустарников и деревьев.

13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Для маломобильных групп населения предусмотрены мероприятия по обеспечению удобного и беспрепятственного передвижения по участку жилого дома и прилегающей к нему территории. В соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» предусмотрен пандус для доступа на отм.крыльца, беспрепятственное передвижение по территории к зданию и благоустройству, ширина тротуаров не менее 1,5 м, покрытие тротуаров и проездов-асфальтобетон, места для личного автотранспорта инвалидов размещены непосредственно к входам.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	предусмотрено наружное освещение входа в здание с помощью светодиодного светильника. Технические условия выданы 12.08.2015 г. ОАО «СКЭЖ» г.Кемерово на срок 2 года.
13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

**Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи**

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
---	--------	---	------------------

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Северо-Кузбасская энергетическая компания"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4205153492
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.08.2015
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	ТО-13
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	12.08.2017
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Северо-Кузбасская энергетическая компания"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4205153492
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.12.2014
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1594
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.12.2017
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Северо-Кузбасская энергетическая компания"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4205153492
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.12.2014
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1594
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.12.2017
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение

<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Теплоэнерго"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4205049011
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.09.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1906
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.09.2020
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
<b>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к</b>	<b>14.1.1</b>	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Горячее водоснабжение



<b>сетям инженерно-технического обеспечения</b>	<b>14.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	<b>14.1.3</b>	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	"Теплоэнерго"
	<b>14.1.4</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4205049011
	<b>14.1.5</b>	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.09.2017
	<b>14.1.6</b>	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1906
	<b>14.1.7</b>	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	14.09.2020
	<b>14.1.8</b>	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
	<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	<b>14.2.1</b>	Вид сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Кузбассвязьуголь"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	4234007859
<b>14.2. О планируемом подключении к сетям связи</b>	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	"Кузбассвязьуголь"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	4234007859

**Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках**

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	144
	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

**15.2. Об основных характеристиках жилых помещений**

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое помещение	1	1	69,7	3				

2	жилое помещение	1	1	68,1	3				
3	жилое помещение	1	1	29,1	1				
4	жилое помещение	1	1	31,4	1				
5	жилое помещение	1	1	31,3	1				
6	жилое помещение	1	1	48,2	2				
7	жилое помещение	1	1	53,5	2				

8	жилое помещение	2	1	69,7	3				
9	жилое помещение	2	1	68,1	3				
10	жилое помещение	2	1	29,1	1				
11	жилое помещение	2	1	31,4	1				
12	жилое помещение	2	1	31,3	1				
13	жилое помещение	2	1	48,2	2				

14	жилое помещение	2	1	53,5	2				
15	жилое помещение	3	1	69,7	3				
16	жилое помещение	3	1	68,1	3				
17	жилое помещение	3	1	29,1	1				
18	жилое помещение	3	1	31,4	1				
19	жилое помещение	3	1	31,3	1				

20	жилое помещение	3	1	48,2	2				
21	жилое помещение	3	1	53,5	2				
22	жилое помещение	4	1	69,7	3				
23	жилое помещение	4	1	68,1	3				
24	жилое помещение	4	1	29,1	1				
25	жилое помещение	4	1	31,4	1				

26	жилое помещение	4	1	31,3	1				
27	жилое помещение	4	1	48,2	2				
28	жилое помещение	4	1	53,5	2				
29	жилое помещение	5	1	69,7	3				
30	жилое помещение	5	1	68,1	3				
31	жилое помещение	5	1	29,1	1				



32	жилое помещение	5	1	31,4	1				
33	жилое помещение	5	1	31,3	1				
34	жилое помещение	5	1	48,2	2				
35	жилое помещение	5	1	53,5	2				
36	жилое помещение	6	1	69,7	3				
37	жилое помещение	6	1	68,1	3				

38	жилое помещение	6	1	29,1	1				
39	жилое помещение	6	1	31,4	1				
40	жилое помещение	6	1	31,3	1				
41	жилое помещение	6	1	48,2	2				
42	жилое помещение	6	1	53,5	2				
43	жилое помещение	7	1	69,7	3				

44	жилое помещение	7	1	68,1	3				
45	жилое помещение	7	1	29,1	1				
46	жилое помещение	7	1	31,4	1				
47	жилое помещение	7	1	31,3	1				
48	жилое помещение	7	1	48,2	2				
49	жилое помещение	7	1	53,5	2				

50	жилое помещение	8	1	69,7	3				
51	жилое помещение	8	1	68,1	3				
52	жилое помещение	8	1	29,1	1				
53	жилое помещение	8	1	31,4	1				
54	жилое помещение	8	1	31,3	1				
55	жилое помещение	8	1	48,2	2				

56	жилое помещение	8	1	53,5	2				
57	жилое помещение	9	1	69,7	3				
58	жилое помещение	9	1	68,1	3				
59	жилое помещение	9	1	29,1	1				
60	жилое помещение	9	1	31,4	1				
61	жилое помещение	9	1	31,3	1				

62	жилое помещение	9	1	48,2	2				
63	жилое помещение	9	1	53,5	2				
64	жилое помещение	10	1	69,7	3				
65	жилое помещение	10	1	68,1	3				
66	жилое помещение	10	1	29,1	1				
67	жилое помещение	10	1	31,4	1				

68	жилое помещение	10	1	31,3	1				
69	жилое помещение	10	1	48,2	2				
70	жилое помещение	10	1	53,5	2				
71	жилое помещение	11	1	69,7	3				
72	жилое помещение	11	1	68,1	3				
73	29,1	11	1	29,1	1				

74	жилое помещение	11	1	31,4	1				
75	жилое помещение	11	1	31,3	1				
76	жилое помещение	11	1	48,2	2				
77	жилое помещение	11	1	53,5	2				
78	жилое помещение	12	1	69,7	3				
79	жилое помещение	12	1	68,1	3				



80	жилое помещение	12	1	29,1	1				
81	жилое помещение	12	1	31,4	1				
82	жилое помещение	12	1	31,3	1				
83	жилое помещение	12	1	48,2	2				
84	жилое помещение	12	1	53,5	2				
85	жилое помещение	1	2	55,8	2				

86	жилое помещение	1	2	38,5	1				
87	жилое помещение	1	2	38,7	1				
88	жилое помещение	1	2	63,3	2				
89	жилое помещение	1	2	33,7	1				
90	жилое помещение	2	2	55,8	2				
91	жилое помещение	2	2	38,5	1				

92	жилое помещение	2	2	38,7	1				
93	жилое помещение	2	2	63,3	2				
94	жилое помещение	2	2	33,7	1				
95	жилое помещение	3	2	55,8	2				
96	жилое помещение	3	2	38,5	1				
97	жилое помещение	3	2	38,7	1				

98	жилое помещение	3	2	63,3	2				
99	жилое помещение	3	2	33,7	1				
100	жилое помещение	4	2	55,8	2				
101	жилое помещение	4	2	38,5	1				
102	жилое помещение	4	2	38,7	1				
103	жилое помещение	4	2	63,3	2				

104	жилое помещение	4	2	33,7	1				
105	жилое помещение	5	2	55,8	2				
106	жилое помещение	5	2	38,5	1				
107	жилое помещение	5	2	38,7	1				
108	жилое помещение	5	2	63,3	2				
109	жилое помещение	5	2	33,7	1				

110	жилое помещение	6	2	55,8	2				
111	жилое помещение	6	2	38,5	1				
112	жилое помещение	6	2	38,7	1				
113	жилое помещение	6	2	63,3	2				
114	жилое помещение	6	2	33,7	1				
115	жилое помещение	7	2	55,8	2				

116	жилое помещение	7	2	38,5	1				
117	жилое помещение	7	2	38,7	1				
118	жилое помещение	7	2	63,3	2				
119	жилое помещение	7	2	33,7	1				
120	жилое помещение	8	2	55,8	2				
121	жилое помещение	8	2	38,5	1				

122	жилое помещение	8	2	38,7	1				
123	жилое помещение	8	2	63,3	2				
124	жилое помещение	8	1	33,7	1				
125	жилое помещение	9	2	55,8	2				
126	жилое помещение	9	2	38,5	1				
127	жилое помещение	9	2	38,7	1				



128	жилое помещение	9	2	63,3	2				
129	жилое помещение	9	2	33,7	1				
130	жилое помещение	10	2	55,8	2				
131	жилое помещение	10	2	38,5	1				
132	жилое помещение	10	2	38,7	1				
133	жилое помещение	10	2	63,3	2				

134	жилое помещение	10	2	33,7	1				
135	жилое помещение	11	2	55,8	2				
136	жилое помещение	11	2	38,5	1				
137	жилое помещение	11	2	38,7	1				
138	жилое помещение	11	2	63,3	2				
139	жилое помещение	11	2	33,7	1				

140	жилое помещение	12	2	55,8	2				
141	жилое помещение	12	2	38,5	1				
142	жилое помещение	12	2	38,7	1				
143	жилое помещение	12	2	63,3	2				
144	жилое помещение	12	2	33,7	1				

### 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

	Назначение	Этаж	Номер	Общая площадь,	Площадь частей нежилого помещения
--	------------	------	-------	----------------	-----------------------------------

Условный номер		расположения	подъезд а	кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

**Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)**

**16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади**

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	техническое подполье	техническое подполье (блок-секция А)	для размещения технологического оборудования	357,3
2	насосная № 1	техническое подполье (блок-секция А)	размещение пожарных насосов	14,9
3	тепловой пункт № 1	техническое подполье (блок-секция А)	размещение оборудования теплового узла и узла учета	13,8
4	помещение узла учета тепла	техническое подполье (блок-секция А)	размещение оборудования теплового узла и узла учета	6,6
5	пожарная насосная	техническое подполье (блок-секция А)	размещение пожарного оборудования	6,6

6	КУИ (комната уборочного инвентаря)	техническое подполье (блок-секция А)	размещение уборочного инвентаря	3,3
7	тамбур	техническое подполье (блок-секция А)	для входа на технический этаж	5,4
8	шахта лифта	техническое подполье (блок-секция А)	для вертикального подъема	2,73
9	шахта лифта	техническое подполье (блок-секция А)	для вертикального подъема	4,64
10	тамбур	1 этаж (блок-секция А)	вход в подъезд	7,1
11	тамбур	1 этаж (блок-секция А)	для подъема на этаж	8,2
12	лестничная клетка	1 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	15,9
13	коридор	1 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	27,9
14	лифтовый холл	2 этаж (блок-секция А)	для входа в лифты	17,1
15	лестничная клетка	2 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	15,9
16	коридор	2 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	27,9
17	шахта лифта	2 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	2,73
18	шахта лифта	2 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	4,64
19	лифтовый холл	3 этаж (блок-секция А)	для входа в лифты	17,1
20	лестничная клетка	3 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	15,9
21	коридор	3 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	27,9
22	шахта лифта	3 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	2,73
23	шахта лифта	3 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	4,64

24	лифтовый холл	4 этаж (блок-секция А)	для входа в лифты	17,1
25	лестничная клетка	4 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	15,9
26	коридор	4 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	27,9
27	шахта лифта	4 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	2,73
28	шахта лифта	4 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	4,64
29	лифтовый холл	5 этаж (блок-секция А)	для входа в лифты	17,1
30	лестничная клетка	5 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	15,9
31	коридор	5 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	27,9
32	шахта лифта	5 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	2,73
33	шахта лифта	5 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	4,64
34	лифтовый холл	6 этаж (блок-секция А)	для входа в лифты	17,1
35	лестничная клетка	6 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	15,9
36	коридор	6 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	27,9
37	шахта лифта	6 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	2,73
38	шахта лифта	6 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	4,64
39	лифтовый холл	7 этаж (блок-секция А)	для входа в лифты	17,1
40	лестничная клетка	7 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	15,9
41	коридор	7 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	27,9
42	шахта лифта	7 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	2,73
43	шахта лифта	7 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	4,64
44	лифтовый холл	8 этаж (блок-секция А)	для входа в лифты	17,1

45	лестничная клетка	8 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	15,9
46	коридор	8 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	27,9
47	шахта лифта	8 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	2,73
48	шахта лифта	8 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	4,64
49	лифтовый холл	9 этаж (блок-секция А)	для входа в лифты	17,1
50	лестничная клетка	9 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	15,9
51	коридор	9 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	27,9
52	шахта лифта	9 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	2,73
53	шахта лифта	9 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	4,64
54	лифтовый холл	10 этаж (блок-секция А)	для входа в лифты	17,1
55	лестничная клетка	10 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	15,9
56	коридор	10 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	27,9
57	шахта лифта	10 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	2,73
58	шахта лифта	10 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	4,64
59	лифтовый холл	11 этаж (блок-секция А)	для входа в лифты	17,1
60	лестничная клетка	11 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	15,9
61	коридор	11 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	27,9
62	шахта лифта	11 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	2,73
63	шахта лифта	11 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	4,64
64	лифтовый холл	12 этаж (блок-секция А)	для входа в лифты	17,1
65	лестничная клетка	12 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	15,9

66	коридор	12 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	27,9
67	шахта лифта	12 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	2,73
68	шахта лифта	12 этаж (блок-секция А)	для обеспечения вертикальных связей	4,64
69	чердак	технический этаж (блок-секция А)	для размещения и технического обслуживания элементов инженерного оборудования здания, а также проведения ремонта крыши	384,2
70	машинное помещение лифтов	кровля (блок-секция А)	для размещения оборудования, необходимого для эксплуатации лифтов	27,4
71	чердак	техническое подполье (блок-секция Б)	для размещения технологического оборудования	277,6
72	электрощитовая	техническое подполье (блок-секция Б)	размещение шкафов водно-распределительных устройств жилой части	15,9
73	КУИ	техническое подполье (блок-секция Б)	размещение уборочного инвентаря	3
74	шахта лифта	техническое подполье (блок-секция Б)	для вертикального подъема	2,73
75	шахта лифта	техническое подполье (блок-секция Б)	для вертикального подъема	4,64
76	тамбур	1 этаж (блок-секция Б)	вход в подъезд	7,1
77	тамбур	1 этаж (блок-секция Б)	для подъема на этаж	8,2
78	лестничная клетка	1 этаж (блок-секция Б)	для обеспечения вертикальных связей	15,9
79	коридор	1 этаж (блок-секция Б)	для обеспечения вертикальных связей	16,9
80	лифтовый холл	2 этаж (блок-секция Б)	для входа в лифты	17,1
81	лестничная клетка	2 этаж (блок-секция Б)	для обеспечения вертикальных связей	15,9
82	коридор	2 этаж (блок-секция Б)	для обеспечения вертикальных связей	16,9
83	шахта лифта	2 этаж (блок-секция Б)	для вертикального подъема	2,73



84	шахта лифта	2 этаж (блок-секция Б)	для вертикального подъема	4,64
85	лифтовый холл	3 этаж (блок-секция Б)	для входа в лифты	17,1
86	лестничная клетка	3 этаж (блок-секция Б)	для обеспечения вертикальных связей	15,9
87	коридор	3 этаж (блок-секция Б)	для обеспечения вертикальных связей	16,9
88	шахта лифта	3 этаж (блок-секция Б)	для вертикального подъема	2,73
89	шахта лифта	3 этаж (блок-секция Б)	для вертикального подъема	4,64
90	лифтовый холл	4 этаж (блок-секция Б)	для входа в лифты	17,1
91	лестничная клетка	4 этаж (блок-секция Б)	для обеспечения вертикальных связей	15,9
92	коридор	4 этаж (блок-секция Б)	для обеспечения вертикальных связей	16,9
93	шахта лифта	4 этаж (блок-секция Б)	для вертикального подъема	2,73
94	шахта лифта	4 этаж (блок-секция Б)	для вертикального подъема	4,64
95	лифтовый холл	5 этаж (блок-секция Б)	для входа в лифты	17,1
96	лестничная клетка	5 этаж (блок-секция Б)	для обеспечения вертикальных связей	15,9
97	коридор	5 этаж (блок-секция Б)	для обеспечения вертикальных связей	16,9
98	шахта лифта	5 этаж (блок-секция Б)	для вертикального подъема	2,73
99	шахта лифта	5 этаж (блок-секция Б)	для вертикального подъема	4,64
100	лифтовый холл	6 этаж (блок-секция Б)	для входа в лифты	17,1
101	лестничная клетка	6 этаж (блок-секция Б)	для обеспечения вертикальных связей	15,9
102	коридор	6 этаж (блок-секция Б)	для обеспечения вертикальных связей	16,9
103	шахта лифта	6 этаж (блок-секция Б)	для вертикального подъема	2,73
104	шахта лифта	6 этаж (блок-секция Б)	для вертикального подъема	4,64

105	лифтовый холл	7 этаж (блок-секция Б)	для входа в лифты	17,1
106	лестничная клетка	7 этаж (блок-секция Б)	для обеспечения вертикальных связей	15,9
107	коридор	7 этаж (блок-секция Б)	для обеспечения вертикальных связей	16,9
108	шахта лифта	7 этаж (блок-секция Б)	для вертикального подъема	2,73
109	шахта лифта	7 этаж (блок-секция Б)	для вертикального подъема	4,64
110	лифтовый холл	8 этаж (блок-секция Б)	для входа в лифты	17,1
111	лестничная клетка	8 этаж (блок-секция Б)	для обеспечения вертикальных связей	15,9
112	коридор	8 этаж (блок-секция Б)	для обеспечения вертикальных связей	16,9
113	шахта лифта	8 этаж (блок-секция Б)	для вертикального подъема	2,73
114	шахта лифта	8 этаж (блок-секция Б)	для вертикального подъема	4,64
115	лифтовый холл	9 этаж (блок-секция Б)	для входа в лифты	17,1
116	лестничная клетка	9 этаж (блок-секция Б)	для обеспечения вертикальных связей	15,9
117	коридор	9 этаж (блок-секция Б)	для обеспечения вертикальных связей	16,9
118	шахта лифта	9 этаж (блок-секция Б)	для вертикального подъема	2,73
119	шахта лифта	9 этаж (блок-секция Б)	для вертикального подъема	4,64
120	лифтовый холл	10 этаж (блок-секция Б)	для входа в лифты	17,1
121	лестничная клетка	10 этаж (блок-секция Б)	для обеспечения вертикальных связей	15,9
122	коридор	10 этаж (блок-секция Б)	для обеспечения вертикальных связей	16,9
123	шахта лифта	10 этаж (блок-секция Б)	для вертикального подъема	2,73
124	шахта лифта	10 этаж (блок-секция Б)	для вертикального подъема	4,64
125	лифтовый холл	11 этаж (блок-секция Б)	для входа в лифты	17,1

126	лестничная клетка	11 этаж (блок-секция Б)	для обеспечения вертикальных связей	15,9
127	коридор	11 этаж (блок-секция Б)	для обеспечения вертикальных связей	16,9
128	шахта лифта	11 этаж (блок-секция Б)	для вертикального подъема	2,73
129	шахта лифта	11 этаж (блок-секция Б)	для вертикального подъема	4,64
130	лифтовый холл	12 этаж (блок-секция Б)	для входа в лифты	17,1
131	лестничная клетка	12 этаж (блок-секция Б)	для обеспечения вертикальных связей	15,9
132	коридор	12 этаж (блок-секция Б)	для обеспечения вертикальных связей	16,9
133	шахта лифта	12 этаж (блок-секция Б)	для вертикального подъема	2,73
134	шахта лифта	12 этаж (блок-секция Б)	для вертикального подъема	4,64
135	чердак	технический этаж (блок-секция Б)	для размещения и технического обслуживания элементов инженерного оборудования здания, а также для проведения ремонта крыши	266,4
136	машинное помещение лифтов	кровля (блок-секция Б)	для размещения оборудования, необходимого для эксплуатации лифтов	27,4

**16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме**

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	подземная и надземная часть	лифтовое	грузоподъемность-400 кг пассажирский, грузоподъемность-630 кг грузовой	вертикальный транспорт

2	трансформаторная подстанция (отдельно стоящее КТПН)	Электрооборудование РУ-10/0,4	модульная, мощность 2x630 КВа	электроснабжение
3	Подземный этаж	водно-распределительные устройства	0,4 кВ, потребителей 1 и 2 категории	электроснабжение
4	Подземный уровень, надземная часть	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	общее водопотребление 153,6 м3/сут. Насосы Данфос, счетчики ВСХНд- 50	водоснабжение
5	Подземный уровень, надземная часть	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	установка повышения давления, потребный напор-65 м, расход 2,6 л/с	Противопожарное водоснабжение
6	Подземный уровень, надземная часть	Система хозяйственно-бытовой канализации	общий объем сточных вод 153,6 м3/сут	водоотведение
7	Подземный уровень, надземная часть	Система отопления	теплообменник пластинчатый-"Ридан", циркулярный насос "Грундфос", радиаторы- алюминиевые	теплоснабжение
8	Надземные этажи	вентиляция жилых помещение	естественная вентиляция, кирпичные вентиляционные шахты	общеобменная вентиляция
9	Надземные этажи	Противодымовая вентиляция	противопожарная вытяжная система ДуУ	Противодымовая вентиляция

10	Подземный уровень, надземная часть	слаботочные системы	телефонизация, радификация, телевидение, оповещение о пожаре, домофонная связь, диспетчеризация лифтов	сети связи
----	------------------------------------	---------------------	--	------------

**16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации**

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

**Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости**

<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	подготовительные работы, устройство нулевого цикла (20% готовности)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2017 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации проекта строительства</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	кирпичная кладка наружных стен (40% готовности)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2017 г.
<b>17.1. О примерном графике реализации</b>	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	устройство внутренних сетей (60% готовности)

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	работы по наружной и внутренней отделке (80% готовности)
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	3 кв. 2018 г.

**Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости**

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	408 765 000
---	--------	--	-------------

**Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу**

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	42:24:0201013:4613

<b>19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</b>	<b>19.2.1</b>	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	<b>19.2.2</b>	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	<b>19.2.3</b>	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

**Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства**

<b>20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</b>	<b>20.1.1</b>	Вид соглашения или сделки	
	<b>20.1.2</b>	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	<b>20.1.3</b>	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

**Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц**

<b>21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов,</b>	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
---	--------	---	--



уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц (руб.)	
--	--------	--	--

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
--	---------------	---	--

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	23.1.2	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	--------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

**Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте**

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

**Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

**Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию**

--	--	--

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: af63e07ac40cc980e811bb46c2793f48  
 Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
 ЗАСТРОЙЩИК "ПРОГРАНД"**, Калинин Андрей  
 Владимирович, Кемерово  
 Действителен: с 23.04.2018 по 23.07.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13dd6446b1fac1a94e811178fd5d79d69  
 Владелец: **Минстрой России, г.Москва**  
 Действителен: с 24.07.2018 по 24.07.2019