

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО КЕМЕРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел I

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.04.2018 г., поступившего на рассмотрение 20.04.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(на объект недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>I</u>	Всего листов раздела <u>I</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
24.04.2018 № 42/201/003/2018-6795			
Кадастровый номер:		42:24:0501011:845	

Номер кадастрового квартала:	42:24:0501011
Дата присвоения кадастрового номера:	06.03.2018
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Кемеровская область, г. Кемерово, просп Московский, 4а
Площадь:	10174 +/- 35,30 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	56727782.24
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 42:24:0501011:839, 42:24:0501011:840, 42:24:0501011:109, 42:24:0501011:433, 42:24:0501011:416, 42:24:0501011:114, 42:24:0501011:112. Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: Администрация города Кемерово. Срок снятия земельного участка с государственного кадастрового учета в случае, предусмотренном частью 15 статьи 41 Закона (пять лет со дня государственного кадастрового учета земельного участка) Номер регистрации кадастрового инженера в государственном реестре лиц: 20709 Номер договора на выполнение кадастровых работ: 14_02_18 Дата заключения договора на выполнение кадастровых работ: 14.02.2018
Получатель выписки:	Акулова Ксения Юрьевна

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ	(полное наименование должности)	(подпись)	Скадина А. Л.	(инициалы, фамилия)
---------------------	---------------------------------	-----------	---------------	---------------------

М.П.

МАУ «Многофункциональный центр предоставления
государственных и муниципальных услуг в городе Кемерово»
ИНН 4205227440 / ОГРН 1114205035548
650066, г. Кемерово, бр. Пионерский, д. 3

Козлова А.О.

(Ф.И.О. уполномоченного сотрудника МАУ «МФЦ»)

Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе
26 апреля 2018 г.

Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа
подтверждена

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

серийный номер 07 f7 01 b0 7a c4 0c b3 80 e8 11 4f 0a c0 04 47 4f
срок действия с 05.02.2018 г. по 05.05.2019 г.
кому выдан Скадина Анна Леонидовна

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 2

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № 2	Раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего листов выписки: 2
24.04.2018 № 42/201/003/2018-6795			
Кадастровый номер:		42:24:0501011:845	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Проград", ИНН: 7702549732
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 42:24:0501011:845-42/001/2018-1 от 19.04.2018
3. Документы-основания:	3.1. сведения не представляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ	(подпись)	Скадина А. Л.	(инициалы, фамилия)
---------------------	-----------	---------------	---------------------

М.П.

МАУ «Многофункциональный центр предоставления
государственных и муниципальных услуг в городе Кемерово»

ИНН 4205227440 / ОГРН 114205035548

650066, г. Кемерово, бр. Пионерский, д. 3

Козлова А.О.

(Ф.И.О. уполномоченного сотрудника МАУ «МФЦ»)

Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе

26 апреля 2018 г.

9:54

Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа
подтверждена

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

серийный номер

07 J7 01 60 7a c4 0c b3 80 e8 11 4f 0a c0 04 47 4f

срок действия

с 05.02.2018 г. по 05.05.2019 г.

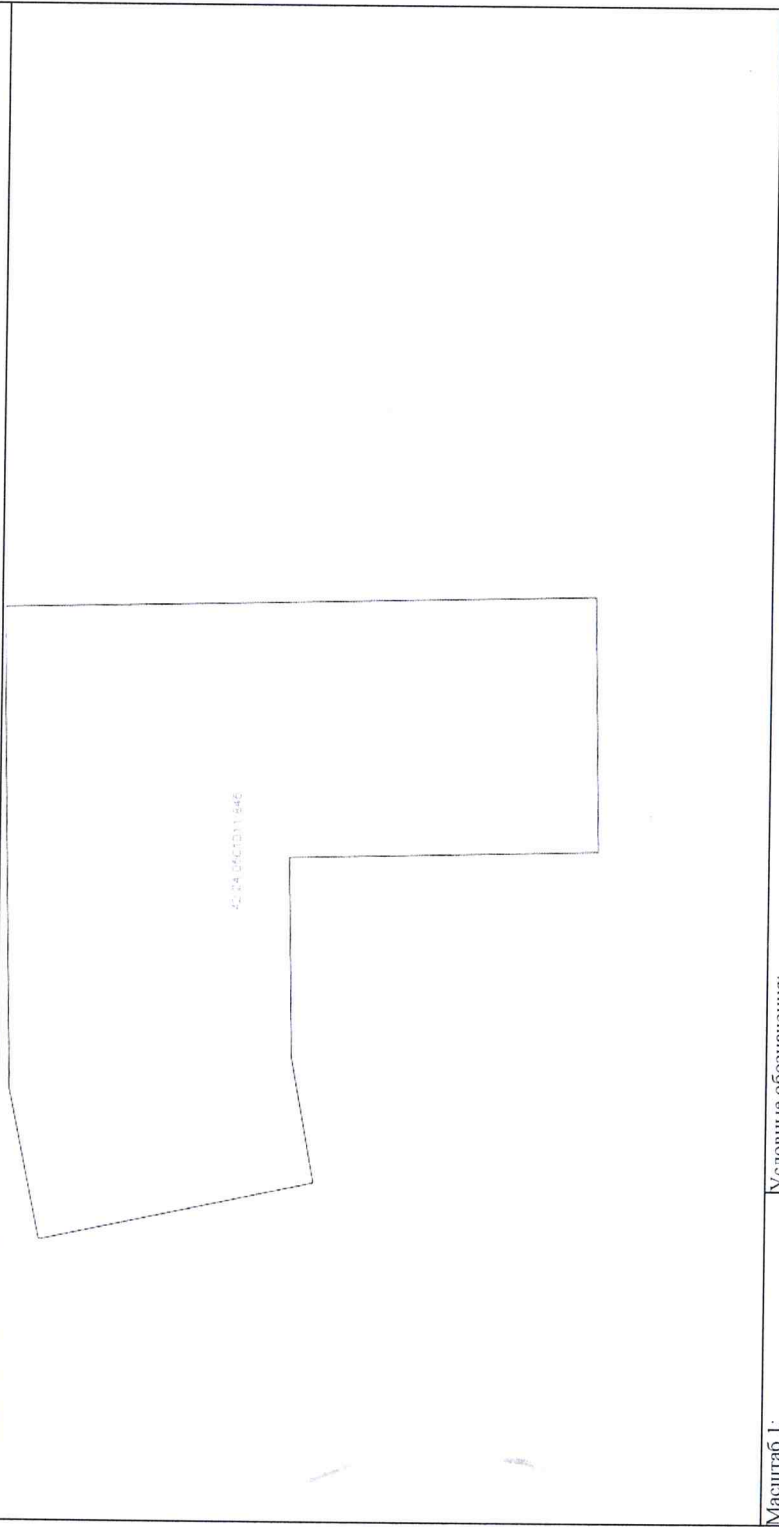
кому выдан

Скадина Анна Леонидовна

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 3

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(о вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>3</u>	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
24.04.2018 № 42/201/003/2018-6795			
Кадастровый номер:		42:24:0501011:845	
План (чертеж, схема) земельного участка:			
			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ			
(подпись)		(инициалы, фамилия)	
Скадина А. Л.			

М.П.

МАУ «Многофункциональный центр предоставления
государственных и муниципальных услуг в городе Кемерово»

ИНН 4205227440 / ОГРН 1114205035548

650066, г. Кемерово, бр. Пионерский, д. 3

Козлова А.О.

(Ф.И.О. уполномоченного сотрудника МАУ «МФЦ», подпись)



Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе

26 апреля 2018 г. 9:54

Усиленная квалифицированная электронная подпись электронного документа
подтверждена

Реквизиты сертификата ключа проверки электронной подписи:

серийный номер	07 17 01 b0 7a c4 0c b3 80 e8 11 4f 0a c0 04 47 4f
срок действия	с 05.02.2018 г. по 05.05.2019 г.
кому выдан	Скадина Анна Леонидовна