

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 42-000240 от 05.06.2020

**Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Кемерово, просп. Московский, 4а**

**Дата первичного размещения: 29.06.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ПРОГРАНД"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ПРОГРАНД"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>650066</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Кемеровская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Бульвар</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Пионерский</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 4А</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт,сб</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 19:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(3842)440-801</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@progrand.kmr.ru</b>

	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.progrand.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Калинин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Андрей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>отсутствует</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7702549732</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1057746693157</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2005</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Мордовин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Евгений</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>

	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>71 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Калинин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>10 %</b>
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Ивкина</b>
	3.3.2	Имя: <b>Елена</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>19 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Мордовин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Евгений</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>71 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>420700287070</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенно (через третьих лиц) владеет более 25% в капитале Общества</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Шахтеров</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>74</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-226-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Шахтеров</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>74А</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.09.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-84-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Шахтеров</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>74Б</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.09.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-99-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>сертифицированная автоматическая блочно-модульная стационарная котельная мощностью 14,1 Мвт</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>65Б</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.09.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-94-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>57</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.09.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-98-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>57</b> ; Корпус: <b>2</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-145-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>общественное здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 57</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.02.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-21-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:



	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Шахтеров</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>74В</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-55-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>59</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-53-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>61</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-54-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>59</b> ; Корпус: <b>2</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-158-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Московский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 4</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.09.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-87-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>общественное здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>59</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.09.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-94-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Московский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>2а</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.06.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-37-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>

4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>63</b> ; Строение: <b>А и Б</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>09.07.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-39-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>63</b> ; Строение: <b>В и Г</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>14.11.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-80-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом по бульв. Строителей, 65А в микрорайоне Марковцева - 5 Ленинского района г. Кемерово</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>65</b> ; Корпус: <b>А</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.07.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-28-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом по просп. Московский, 26 в микрорайоне № 15А Центрального района г. Кемерово</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Московский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>2</b> ; Корпус: <b>Б</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.09.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-47-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом по бульв. Строителей, 65А в микрорайоне Марковцева - 5 Ленинского района г. Кемерово</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>65</b> ; Корпус: <b>А</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.07.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-28-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>

4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом по просп. Московский, 26 в микрорайоне № 15А Центрального района г. Кемерово</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Московский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 2; Корпус: Б</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.09.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-47-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенным детским садом на 168 мест по адресу: г. Кемерово, Ленинский район, бульвар Строителей, 65</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 65</b>



	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2019 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-74-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.03.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>45 926,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>142 811,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>расчеты с поставщиками и подрядчиками 76 639 000 руб., расчеты с покупателями и заказчиками 27 069 000 руб., расчеты по налогам и сборам 11 595 000 руб., расчеты по социальному страхованию и обеспечению 376 000 руб., расчеты с персоналом по оплате труда 649 000 руб., расчеты с разными дебиторами и кредиторами 26 483 000 руб.</b>

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>155 011,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: <b>расчеты с поставщиками и подрядчиками 3 966 000 руб., расчеты с покупателями и заказчиками 49 288 000 руб., расчеты с подотчетными лицами 1 000 руб., расчеты с персоналом по прочим операциям 51 000 руб., расчеты с разными дебиторами и кредиторами 101 705 000 руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>

**08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике**

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

**09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений**

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>проспект</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Московский</b>
	9.2.10	Дом: <b>4</b>
	9.2.11	Литера: <b>А</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>14</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>19371 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>13198,40 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>551,60 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>13750,00 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геотехника"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4205052254</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Нэксус проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7708282108</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24.04.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0010-18</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ЭПЦ-Гарант</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7722857936</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>42-305-156-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.04.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.07.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Кемерово</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19.04.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: <b>Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области</b>
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>10-2/458</b>

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: <b>10.04.2018</b>
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>19.04.2018</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>42:24:0501011:845</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10174,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезды, тротуары, площадка для игр детей, площадка отдыха взрослых, площадка для занятия физкультурой, площадка для хозяйственных целей, для сбора мусора.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Открытые парковки автомобилей (временное и постоянное хранение) для жителей дома и их гостей, а также инвалидов располагаются с восточной и западной стороны в количестве 111 м/мест , а также в многоуровневом гараже стоянки на 900 м/мест, справа от дома.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>С западной стороны земельного участка расположены детские площадки. На площадках расположены скамьи, урны, качели, качели на пружине, горка, песочница.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Контейнеры для сбора твердых бытовых отходов размещены на специальных площадках, расположенных около жилого дома Московский,4.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Благоустройство и озеленение территории земельного участка, устройством газонов, цветников , посадка кустарников и деревьев.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Для маломобильных групп населения предусмотрены мероприятия по обеспечению удобного и беспрепятственного передвижения по участку жилого дома и прилегающей к нему территории в соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» Напротив подъездов, а также в местах пересечения тротуаров с проезжей часть предусмотрены понижения бордюрного камня, предназначенные для спуска МГН с тротуара на полотно дороги. Места для личного автотранспорта инвалидов размещены непосредственно к входам.</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>На земельном предусмотрено наружное освещение придомовой территории от светильников, расположенных над подъездами.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2460069527</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.04.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8000264240</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.04.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 851 132,01 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Северо-Кузбасская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4205153492</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>141</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2022</b>



	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>39 324 125,4 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Северо-Кузбасская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4205153492</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>141</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>39 324 125,4 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Кемеровская теплосетевая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4205243202</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.08.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3-7/113-30869/15</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.08.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 544 809,81 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Северо-Кузбасская энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4205153492</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>141</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.03.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 544 809,81 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Е-лайт-телеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4205025388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Е-лайт-телеком</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4205025388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>248</b>

	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>151</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>151</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	квартира	1	1	38.4	1
2	квартира	1	1	65	3
3	квартира	1	1	35.7	1
4	квартира	1	1	43.6	2
5	квартира	1	1	60.2	3
6	квартира	1	1	81	3
7	квартира	1	1	40.4	1
8	квартира	2	1	38.4	1
9	квартира	2	1	65	3
10	квартира	2	1	35.7	1
11	квартира	2	1	43.6	2
12	квартира	2	1	43.6	2
13	квартира	2	1	60.2	3
14	квартира	2	1	81	3
15	квартира	2	1	40.4	1
16	квартира	3	1	38.4	1
17	квартира	3	1	65	3
18	квартира	3	1	35.7	1
19	квартира	3	1	43.6	2
20	квартира	3	1	43.6	2
21	квартира	3	1	60.2	3
22	квартира	3	1	81	3
23	квартира	3	1	40.4	1
24	квартира	4	1	38.4	1
25	квартира	4	1	65	3
26	квартира	4	1	35.7	1
27	квартира	4	1	43.6	2
28	квартира	4	1	43.6	2
29	квартира	4	1	60.2	3
30	квартира	4	1	81	3
31	квартира	4	1	40.4	1
32	квартира	5	1	38.4	1
33	квартира	5	1	65	3
34	квартира	5	1	35.7	1
35	квартира	5	1	43.6	2

36	квартира	5	1	43.6	2
37	квартира	5	1	60.2	3
38	квартира	5	1	81	3
39	квартира	5	1	40.4	1
40	квартира	6	1	38.4	1
41	квартира	6	1	65.4	3
42	квартира	6	1	35.7	1
43	квартира	6	1	43.6	2
44	квартира	6	1	43.6	2
45	квартира	6	1	60.7	3
46	квартира	6	1	81.4	3
47	квартира	6	1	40.4	1
48	квартира	7	1	38.4	1
49	квартира	7	1	65.4	3
50	квартира	7	1	35.7	1
51	квартира	7	1	43.6	2
52	квартира	7	1	43.6	2
53	квартира	7	1	60.7	3
54	квартира	7	1	81.4	3
55	квартира	7	1	40.4	1
56	квартира	8	1	38.4	1
57	квартира	8	1	65.4	3
58	квартира	8	1	35.7	1
59	квартира	8	1	43.6	2
60	квартира	8	1	43.6	2
61	квартира	8	1	60.7	3
62	квартира	8	1	81.4	3
63	квартира	8	1	40.4	1
64	квартира	9	1	38.4	1
65	квартира	9	1	65.4	3
66	квартира	9	1	35.7	1
67	квартира	9	1	43.6	2
68	квартира	9	1	43.6	2
69	квартира	9	1	60.7	3
70	квартира	9	1	81.4	3
71	квартира	9	1	40.4	1
72	квартира	10	1	38.4	1
73	квартира	10	1	65.4	3
74	квартира	10	1	35.7	1
75	квартира	10	1	43.6	2
76	квартира	10	1	43.6	2
77	квартира	10	1	60.7	3
78	квартира	10	1	81.4	3

79	квартира	10	1	40.4	1
80	квартира	11	1	38.4	1
81	квартира	11	1	65.4	3
82	квартира	11	1	35.7	1
83	квартира	11	1	43.6	2
84	квартира	11	1	43.6	2
85	квартира	11	1	60.7	3
86	квартира	11	1	81.4	3
87	квартира	11	1	40.4	1
88	квартира	12	1	38.4	1
89	квартира	12	1	65.4	3
90	квартира	12	1	35.7	1
91	квартира	12	1	43.6	2
92	квартира	12	1	43.6	2
93	квартира	12	1	60.7	3
94	квартира	12	1	81.4	3
95	квартира	12	1	40.4	1
96	квартира	1	2	38.4	1
97	квартира	1	2	61.3	2
98	квартира	1	2	61.3	2
99	квартира	1	2	38.4	1
100	квартира	2	2	38.4	1
101	квартира	2	2	61.3	2
102	квартира	2	2	43.6	2
103	квартира	2	2	43.6	2
104	квартира	2	2	61.3	2
105	квартира	2	2	38.4	1
106	квартира	3	2	38.4	1
107	квартира	3	2	61.3	2
108	квартира	3	2	43.6	2
109	квартира	3	2	43.6	2
110	квартира	3	2	61.3	2
111	квартира	3	2	38.4	1
112	квартира	4	2	38.4	1
113	квартира	4	2	61.3	2
114	квартира	4	2	43.6	2
115	квартира	4	2	43.6	2
116	квартира	4	2	61.3	2
117	квартира	4	2	38.4	1
118	квартира	5	2	38.4	1
119	квартира	5	2	61.3	2
120	квартира	5	2	43.6	2
121	квартира	5	2	43.6	2

122	квартира	5	2	61.3	2
123	квартира	5	2	38.4	1
124	квартира	6	2	38.4	1
125	квартира	6	2	61.8	2
126	квартира	6	2	43.6	2
127	квартира	6	2	43.6	2
128	квартира	6	2	61.8	2
129	квартира	6	2	38.4	1
130	квартира	7	2	38.4	1
131	квартира	7	2	61.8	2
132	квартира	7	2	43.6	2
133	квартира	7	2	43.6	2
134	квартира	7	2	61.8	2
135	квартира	7	2	38.4	1
136	квартира	8	2	38.4	1
137	квартира	8	2	61.8	2
138	квартира	8	2	43.6	2
139	квартира	8	2	43.6	2
140	квартира	8	2	61.8	2
141	квартира	8	2	38.4	1
142	квартира	9	2	38.4	1
143	квартира	9	2	61.8	2
144	квартира	9	2	43.6	2
145	квартира	9	2	43.6	2
146	квартира	9	2	61.8	2
147	квартира	9	2	38.4	1
148	квартира	10	2	38.4	1
149	квартира	10	2	61.8	2
150	квартира	10	2	43.6	2
151	квартира	10	2	43.6	2
152	квартира	10	2	61.8	2
153	квартира	10	2	38.4	1
154	квартира	11	2	38.4	1
155	квартира	11	2	61.8	2
156	квартира	11	2	43.6	2
157	квартира	11	2	43.6	2
158	квартира	11	2	61.8	2
159	квартира	11	2	38.4	1
160	квартира	12	2	38.4	1
161	квартира	12	2	61.8	2
162	квартира	12	2	43.6	2
163	квартира	12	2	43.6	2
164	квартира	12	2	61.8	2

165	квартира	12	2	38.4	1
166	квартира	1	3	60.3	2
167	квартира	1	3	86.7	3
168	квартира	1	3	35.4	1
169	квартира	1	3	66.7	3
170	квартира	1	3	87.3	3
171	квартира	1	3	37.8	1
172	квартира	2	3	60.3	2
173	квартира	2	3	86.7	3
174	квартира	2	3	35.4	1
175	квартира	2	3	43.6	2
176	квартира	2	3	66.7	3
177	квартира	2	3	87.3	3
178	квартира	2	3	37.8	1
179	квартира	3	3	60.3	2
180	квартира	3	3	86.7	3
181	квартира	3	3	35.4	1
182	квартира	3	3	43.6	2
183	квартира	3	3	66.7	3
184	квартира	3	3	87.3	3
185	квартира	3	3	37.8	1
186	квартира	4	3	60.3	2
187	квартира	4	3	86.7	3
188	квартира	4	3	35.4	1
189	квартира	4	3	43.6	2
190	квартира	4	3	66.7	3
191	квартира	4	3	87.3	3
192	квартира	4	3	37.8	1
193	квартира	5	3	60.3	2
194	квартира	5	3	86.7	3
195	квартира	5	3	35.4	1
196	квартира	5	3	43.6	2
197	квартира	5	3	66.7	3
198	квартира	5	3	87.3	3
199	квартира	5	3	37.8	1
200	квартира	6	3	60.3	2
201	квартира	6	3	87.5	3
202	квартира	6	3	35.4	1
203	квартира	6	3	43.6	2
204	квартира	6	3	66.7	3
205	квартира	6	3	87.8	3
206	квартира	6	3	37.8	1
207	квартира	7	3	60.3	2

208	квартира	7	3	87.5	3
209	квартира	7	3	35.4	1
210	квартира	7	3	43.6	2
211	квартира	7	3	66.7	3
212	квартира	7	3	87.8	3
213	квартира	7	3	37.8	1
214	квартира	8	3	60.3	2
215	квартира	8	3	87.5	3
216	квартира	8	3	35.4	1
217	квартира	8	3	43.6	2
218	квартира	8	3	66.7	3
219	квартира	8	3	87.8	3
220	квартира	8	3	37.8	1
221	квартира	9	3	60.3	2
222	квартира	9	3	87.5	3
223	квартира	9	3	35.4	1
224	квартира	9	3	43.6	2
225	квартира	9	3	66.7	3
226	квартира	9	3	87.8	3
227	квартира	9	3	37.8	1
228	квартира	10	3	60.3	2
229	квартира	10	3	87.5	3
230	квартира	10	3	35.4	1
231	квартира	10	3	43.6	2
232	квартира	10	3	66.7	3
233	квартира	10	3	87.8	3
234	квартира	10	3	37.8	1
235	квартира	11	3	60.3	2
236	квартира	11	3	87.5	3
237	квартира	11	3	35.4	1
238	квартира	11	3	43.6	2
239	квартира	11	3	66.7	3
240	квартира	11	3	87.8	3
241	квартира	11	3	37.8	1
242	квартира	12	3	60.3	2
243	квартира	12	3	87.5	3
244	квартира	12	3	35.4	1
245	квартира	12	3	43.6	2
246	квартира	12	3	66.7	3
247	квартира	12	3	87.8	3
248	квартира	12	3	37.8	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--



Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3,3		
2	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3,3		
3	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3,3		
4	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3		
5	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3		
6	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3,2		
7	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3,2		
8	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3		
9	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3		
10	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3		
11	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3,3		
12	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3,3		
13	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3,3		
14	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3,3		
15	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3,6		
16	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3,6		
17	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3,5		
18	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3,4		
19	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3,4		
20	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	4,1		
21	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	4,1		
22	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	4		
23	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3,7		
24	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3,9		
25	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3,1		
26	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3,1		
27	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3,1		
28	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3		
29	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3		
30	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3,6		
31	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3,6		
32	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3,6		
33	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3,3		
34	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3,3		
35	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3,5		
36	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3,4		
37	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3,2		
38	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3,4		
39	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3,4		
40	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	3,4		
41	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции А	1	4		





128	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции В	3	3		
129	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции В	3	3,2		
130	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции В	3	3,2		
131	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции В	3	3		
132	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции В	3	3		
133	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции В	3	3,7		
134	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции В	3	3,5		
135	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции В	3	4,1		
136	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции В	3	5,6		
137	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции В	3	3,5		
138	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции В	3	3		
139	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции В	3	3,7		
140	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции В	3	3,3		
141	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции В	3	3,3		
142	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции В	3	3,3		
143	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции В	3	3		
144	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции В	3	3		
145	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции В	3	3		
146	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции В	3	3,3		
147	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции В	3	3,3		
148	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции В	3	3		
149	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции В	3	3		
150	нежилое помещение	-1 (подвал) блок-секции В	3	3		
Б/Н	нежилое помещение общественного назначения (офис)	1 этаж блок-секции Б	2	40,4		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	техническое подполье	-1 этаж (подвал) блок-секции А	для размещения технологического оборудования и нежилых помещений	474.8
2	электрощитовая	-1 этаж (подвал) блок-секции А	размещение шкафов вводно-распределительных устройств жилой части	15.4
3	тамбур-шлюз	-1 этаж (подвал) блок-секции А	для обеспечения доступа к шахтам лифта	16.8
4	шахта лифта	-1 этаж (подвал) блок-секции А	для вертикального подъема	4.6
5	шахта лифта	-1 этаж (подвал) блок-секции А	для вертикального подъема	2.7
6	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции А	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	77.1
7	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции А	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	15
8	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции А	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	12.6
9	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции А	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	17.4
10	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции А	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	8.7
11	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции А	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	18.3
12	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции А	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	7.6

13	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции А	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	19.9
14	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции А	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	13.3
15	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции А	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	19.5
16	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции А	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	9
17	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции А	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	12.2
18	тамбур № 1	1 этаж блок-секции А	вход в подъезд	8.5
19	тамбур № 1	1 этаж блок-секции А	вход в подъезд	18.5
20	тамбур № 2	1 этаж блок-секции А	для подъема на этаж	18.2
21	лифтовый холл	1 этаж блок-секции А	для входа в лифты	9.18
22	лестничная клетка	1 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	15.2
23	шахта лифта	1 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	4.6
24	шахта лифта	1 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	2.7
25	коридор	1 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	24.3
26	коридор	1 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	12.3
27	КУИ (комната уборочного инвентаря)	1 этаж блок-секции А	для хранения уборочного инвентаря	5.1
28	колясочная	1 этаж блок-секции А	для хранения колясок	18.1
29	лифтовый холл	2 этаж блок-секции А	для входа в лифты	16.4
30	лестничная клетка	2 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	15.2
31	шахта лифта	2 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	4.6
32	шахта лифта	2 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	2.7
33	коридор	2 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	46.5
34	лифтовый холл	3 этаж блок-секции А	для входа в лифты	16.4
35	лестничная клетка	3 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	15.2
36	шахта лифта	3 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	4.6
37	шахта лифта	3 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	2.7
38	коридор	3 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	46.5
39	лифтовый холл	4 этаж блок-секции А	для входа в лифты	16.4
40	лестничная клетка	4 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	15.2
41	шахта лифта	4 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	4.6
42	шахта лифта	4 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	2.7
43	коридор	4 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	46.5
44	лифтовый холл	5 этаж блок-секции А	для входа в лифты	16.4
45	лестничная клетка	5 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	15.2
46	шахта лифта	5 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	4.6
47	шахта лифта	5 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	2.7
48	коридор	5 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	46.5
49	лифтовый холл	6 этаж блок-секции А	для входа в лифты	16.4
50	лестничная клетка	6 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	15.2
51	шахта лифта	6 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	4.6
52	шахта лифта	6 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	2.7
53	коридор	6 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	46.5
54	лифтовый холл	7 этаж блок-секции А	для входа в лифты	16.4

55	лестничная клетка	7 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	15.2
56	шахта лифта	7 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	4.6
57	шахта лифта	7 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	2.7
58	коридор	7 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	46.5
59	лифтовый холл	8 этаж блок-секции А	для входа в лифты	16.4
60	лестничная клетка	8 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	15.2
61	шахта лифта	8 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	4.6
62	шахта лифта	8 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	2.7
63	коридор	8 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	46.5
64	лифтовый холл	9 этаж блок-секции А	для входа в лифты	16.4
65	лестничная клетка	9 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	15.2
66	шахта лифта	9 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	4.6
67	шахта лифта	9 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	2.7
68	коридор	9 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	46.5
69	лифтовый холл	10 этаж блок-секции А	для входа в лифты	16.5
70	лестничная клетка	10 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	15.2
71	шахта лифта	10 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	4.6
72	шахта лифта	10 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	2.7
73	коридор	10 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	46.5
74	лифтовый холл	11 этаж блок-секции А	для входа в лифты	16.5
75	лестничная клетка	11 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	15.2
76	шахта лифта	11 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	4.6
77	шахта лифта	11 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	2.7
78	коридор	11 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	46.5
79	лифтовый холл	12 этаж блок-секции А	для входа в лифты	16.5
80	лестничная клетка	12 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	15.2
81	шахта лифта	12 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	4.6
82	шахта лифта	12 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	2.7
83	коридор	12 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	46.5
84	чердак	технический этаж	для размещения и технического обслуживания элементов инженерного оборудования здания, а также проведения ремонта крыши	530.9
85	машинное отделение	чердак	для размещения оборудования, необходимого для работы лифтов	27.8
86	техническое подполье	-1 этаж (подвал) блок-секции Б	для размещения технологического оборудования и нежилых помещений	350.6
87	водомерный узел	-1 этаж (подвал) блок-секции Б	размещение оборудования и счетчиков воды	15.4
88	тамбур-шлюз	-1 этаж (подвал) блок-секции Б	для обеспечения доступа к шахтам лифта	16.8
89	пожарная насосная	-1 этаж (подвал) блок-секции Б	размещение пожарных насосов	17.4
90	тепловой пункт	-1 этаж (подвал) блок-секции Б	размещение оборудования теплового узла и узла учета	43.6
91	место общего пользования	-1 этаж (подвал) блок-секции Б	место общего пользования	25.5
92	тамбур	-1 этаж (подвал) блок-секции Б	для входа в подвал	6.8
93	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции Б	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	42.9
94	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции Б	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	20.1
95	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции Б	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	23.2
96	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции Б	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	8.8

97	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции Б	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	6.7
98	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции Б	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	4.5
99	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции Б	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	20.1
100	шахта лифта	-1 этаж (подвал) блок-секции Б	для вертикального подъема	4.6
101	шахта лифта	-1 этаж (подвал) блок-секции Б	для вертикального подъема	2.7
102	тамбур № 1	1 этаж блок-секции Б	вход в подъезд	8.5
103	тамбур № 1	1 этаж блок-секции Б	вход в подъезд	18.5
104	тамбур № 2	1 этаж блок-секции Б	для подъема на этаж	18.2
105	лифтовый холл	1 этаж блок-секции Б	для входа в лифты	9.18
106	лестничная клетка	1 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
107	шахта лифта	1 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	4.6
108	шахта лифта	1 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	2.7
109	коридор	1 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	13.6
110	коридор	1 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	7
111	КУИ (комната уборочного инвентаря)	1 этаж блок-секции Б	для хранения уборочного инвентаря	3
112	колясочная	1 этаж блок-секции Б	для хранения колясок	16.3
113	пост охраны	1 этаж блок-секции Б	для размещения сотрудников охраны	7.2
114	лифтовый холл	2 этаж блок-секции Б	для входа в лифты	16.4
115	лестничная клетка	2 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
116	шахта лифта	2 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	4.6
117	шахта лифта	2 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	2.7
118	коридор	2 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	30.4
119	лифтовый холл	3 этаж блок-секции Б	для входа в лифты	16.4
120	лестничная клетка	3 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
121	шахта лифта	3 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	4.6
122	шахта лифта	3 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	2.7
123	коридор	3 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	30.4
124	лифтовый холл	4 этаж блок-секции Б	для входа в лифты	16.4
125	лестничная клетка	4 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
126	шахта лифта	4 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	4.6
127	шахта лифта	4 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	2.7
128	коридор	4 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	30.4
129	лифтовый холл	5 этаж блок-секции Б	для входа в лифты	16.4
130	лестничная клетка	5 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
131	шахта лифта	5 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	4.6
132	шахта лифта	5 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	2.7
133	коридор	5 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	30.4
134	лифтовый холл	6 этаж блок-секции Б	для входа в лифты	16.4
135	лестничная клетка	6 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
136	шахта лифта	6 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	4.6
137	шахта лифта	6 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	2.7
138	коридор	6 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	30.6

139	лифтовый холл	7 этаж блок-секции Б	для входа в лифты	16.4
140	лестничная клетка	7 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
141	шахта лифта	7 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	4.6
142	шахта лифта	7 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	2.7
143	коридор	7 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	30.6
144	лифтовый холл	8 этаж блок-секции Б	для входа в лифты	16.4
145	лестничная клетка	8 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
146	шахта лифта	8 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	4.6
147	шахта лифта	8 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	2.7
148	коридор	8 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	30.6
149	лифтовый холл	9 этаж блок-секции Б	для входа в лифты	16.4
150	лестничная клетка	9 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
151	шахта лифта	9 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	4.6
152	шахта лифта	9 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	2.7
153	коридор	9 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	30.6
154	лифтовый холл	10 этаж блок-секции Б	для входа в лифты	16.4
155	лестничная клетка	10 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
156	шахта лифта	10 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	4.6
157	шахта лифта	10 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	2.7
158	коридор	10 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	30.6
159	лифтовый холл	11 этаж блок-секции Б	для входа в лифты	16.4
160	лестничная клетка	11 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
161	шахта лифта	11 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	4.6
162	шахта лифта	11 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	2.7
163	коридор	11 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	30.6
164	лифтовый холл	12 этаж блок-секции Б	для входа в лифты	16.4
165	лестничная клетка	12 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
166	шахта лифта	12 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	4.6
167	шахта лифта	12 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	2.7
168	коридор	12 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	30.6
169	чердак	технический этаж	для размещения и технического обслуживания элементов инженерного оборудования здания, а также проведения ремонта крыши	375
170	машинное отделение	чердак	для размещения оборудования, необходимого для работы лифтов	20
171	техническое подполье	-1 этаж (подвал) блок-секции В	для размещения технологического оборудования и нежилых помещений	470.5
172	тамбур-шлюз	-1 этаж (подвал) блок-секции В	для обеспечения доступа к шахтам лифта	16.8
173	шахта лифта	-1 этаж (подвал) блок-секции В	для вертикального подъема	4.6
174	шахта лифта	-1 этаж (подвал) блок-секции В	для вертикального подъема	2.7
175	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции В	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	75.4
176	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции В	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	14.6
177	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции В	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	12
178	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции В	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	15.4
179	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции В	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	24.2
180	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции В	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	11.7



181	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции В	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	15.6
182	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции В	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	23.7
183	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции В	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	6.1
184	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции В	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	14.7
185	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции В	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	10.9
186	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции В	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	7.2
187	тамбур № 1	1 этаж блок-секции В	вход в подъезд	8.5
188	тамбур № 1	1 этаж блок-секции В	вход в подъезд	18.5
189	тамбур № 2	1 этаж блок-секции В	для подъема на этаж	17
190	лифтовый холл	1 этаж блок-секции В	для входа в лифты	9.18
191	лестничная клетка	1 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	15.2
192	шахта лифта	1 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	4.6
193	шахта лифта	1 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	2.7
194	КУИ (комната уборочного инвентаря)	1 этаж блок-секции В	для хранения уборочного инвентаря	5.1
195	колясочная	1 этаж блок-секции В	для хранения колясок	18.1
196	коридор	1 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	14.5
197	коридор	1 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	13.8
198	лифтовый холл	2 этаж блок-секции В	для входа в лифты	16.4
199	лестничная клетка	2 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	15.2
200	шахта лифта	2 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	4.6
201	шахта лифта	2 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	2.7
202	коридор	2 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	37.6
203	лифтовый холл	3 этаж блок-секции В	для входа в лифты	16.4
204	лестничная клетка	3 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	15.2
205	шахта лифта	3 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	4.6
206	шахта лифта	3 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	2.7
207	коридор	3 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	37.6
208	лифтовый холл	4 этаж блок-секции В	для входа в лифты	16.4
209	лестничная клетка	4 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	15.2
210	шахта лифта	4 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	4.6
211	шахта лифта	4 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	2.7
212	коридор	4 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	37.6
213	лифтовый холл	5 этаж блок-секции В	для входа в лифты	16.4
214	лестничная клетка	5 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	15.2
215	шахта лифта	5 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	4.6
216	шахта лифта	5 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	2.7
217	коридор	5 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	37.6
218	лифтовый холл	6 этаж блок-секции В	для входа в лифты	16.4
219	лестничная клетка	6 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	15.2
220	шахта лифта	6 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	4.6
221	шахта лифта	6 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	2.7
222	коридор	6 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	37.6

223	лифтовый холл	7 этаж блок-секции В	для входа в лифты	16.4
224	лестничная клетка	7 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	15.2
225	шахта лифта	7 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	4.6
226	шахта лифта	7 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	2.7
227	коридор	7 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	37.6
228	лифтовый холл	8 этаж блок-секции В	для входа в лифты	16.4
229	лестничная клетка	8 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	15.2
230	шахта лифта	8 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	4.6
231	шахта лифта	8 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	2.7
232	коридор	8 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	37.6
233	лифтовый холл	9 этаж блок-секции В	для входа в лифты	16.4
234	лестничная клетка	9 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	15.2
235	шахта лифта	9 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	4.6
236	шахта лифта	9 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	2.7
237	коридор	9 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	37.6
238	лифтовый холл	10 этаж блок-секции В	для входа в лифты	16.4
239	лестничная клетка	10 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	15.2
240	шахта лифта	10 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	4.6
241	шахта лифта	10 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	2.7
242	коридор	10 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	37.6
243	лифтовый холл	11 этаж блок-секции В	для входа в лифты	16.4
244	лестничная клетка	11 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	15.2
245	шахта лифта	11 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	4.6
246	шахта лифта	11 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	2.7
247	коридор	11 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	37.6
248	лифтовый холл	12 этаж блок-секции В	для входа в лифты	16.4
249	лестничная клетка	12 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	15.2
250	шахта лифта	12 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	4.6
251	шахта лифта	12 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	2.7
252	коридор	12 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	37.6
253	чердак	технический этаж	для размещения и технического обслуживания элементов инженерного оборудования здания, а также проведения ремонта крыши	466
254	машинное отделение	чердак	для размещения оборудования, необходимого для работы лифтов	20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и надземная часть	Лифтовое (грузовой и пассажирский лифт)	Вертикальный транспорт
2	Отдельно стоящее КТПН	Электрооборудование РУ-10/0,4	Трансформаторная подстанция
3	Подземный уровень, надземная часть	Обеспечение электроэнергией электроприемников: электрощитовой, поэтажных щитков и квартирных	Электроснабжение

4	Подземный уровень, надземная часть	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
5	Подземный уровень, надземная часть	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
6	Подземный уровень, надземная часть	Система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
7	Подземный уровень, надземная часть	Система отопления	теплоснабжение
8	надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная вентиляция
9	Надземные этажи	Противодымная вентиляция	Противодымная вентиляция
10	Подземный уровень, надземная часть	Слаботочная системы	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>452 673 079 руб.</b>
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>42:24:0501011:845</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КРАСНОЯРСКЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810512030001225</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000777</b>
		БИК: <b>040407777</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>

		КПП: <b>246602001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>21864130</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>244</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>61</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>47</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>12 999,6 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>206,7 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>173,5 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>607 391 157 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>4 870 000 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>3 590 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>179339405 руб.</b>

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Специальный счет застройщика открыт в Филиале Банка ВТБ (ПАО) в г. Красноярске. Расчетный СЧЕТ № 40702810512030001225. Кор. счет № 30101810200000000777, открытый в Отделении по Красноярскому краю Сибирского главного управления Центрального банка Российской Федерации. БИК 040407777. ИНН 7702070139. КПП 246602001. ОГРН 1027739609391. ОКПО 70619557</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 634608322863736003360121148883172458185

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ПРОГРАНД"**, Калинин Андрей Владимирович, Кемерово

Действителен: с 19.07.2019 по 23.07.2020