

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 42-000240 от 05.11.2020

Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Кемерово, просп. Московский, 4а

Дата первичного размещения: 29.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный Застройщик "Проград"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик "Проград"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 650991
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Кемеровская Область - Кузбасс
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Кемерово
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кирова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 25
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 33
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(384)244-08-01

	1.4.2	Адрес электронной почты: office@progrand.kmr.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.progrand.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Калинин
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7702549732
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1057746693157
	2.1.3	Год регистрации: 2005 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Калинин
	3.3.2	Имя: Андрей

	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 10 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мордовин
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 71 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ивкина
	3.3.2	Имя: Елена
	3.3.3	Отчество (при наличии): Васильевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 19 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Калинин
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 %

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 420900139707
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: обладает более 5% голосов в высшем органе управления
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Мордовин
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 71 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 420700287070
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: обладает более 5% голосов в высшем органе управления
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Ивкина
	3.4.2	Имя: Елена
	3.4.3	Отчество (при наличии): Васильевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 19 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 420533180826
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Обладает более 5% голосов в высшем органе управления
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кемерово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шахтеров
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 74
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2015

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-226-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кемерово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шахтеров
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 74А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.09.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-84-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кемерово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шахтеров
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 74Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-99-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: сертифицированная автоматическая блочно-модульная стационарная котельная мощностью 14,1 Мвт
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кемерово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 65Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-94-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кемерово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 57 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.09.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-98-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кемерово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 57 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-145-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: общественное здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кемерово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 57
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.02.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-21-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кемерово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шахтеров
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 74В
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-55-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кемерово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 59 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-53-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кемерово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 61
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.06.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-54-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кемерово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 59 ; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.12.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-158-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кемерово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-87-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: общественное здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кемерово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 59
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-94-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кемерово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.06.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-37-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кемерово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 63 ; Строение: А и Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.07.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-39-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кемерово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 63 ; Строение: В и Г
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.11.2018

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-80-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по бульв. Строителей, 65А в микрорайоне Марковцева - 5 Ленинского района г. Кемерово
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кемерово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 65 ; Корпус: А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.07.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-28-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по просп. Московский, 26 в микрорайоне № 15А Центрального района г. Кемерово
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кемерово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2; Корпус: Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-47-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по бульв. Строителей, 65А в микрорайоне Марковцева - 5 Ленинского района г. Кемерово
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кемерово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 65; Корпус: А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.07.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-28-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по просп. Московский, 26 в микрорайоне № 15А Центрального района г. Кемерово

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кемерово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2; Корпус: Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-47-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенным детским садом на 168 мест по адресу: г. Кемерово, Ленинский район, бульвар Строителей, 65
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Кемерово
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 65
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2019

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 42-305-74-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация города Кемерово
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 29 101,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 260 575,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: расчеты с поставщиками и подрядчиками 177 835 000 руб., расчеты с покупателями и заказчиками 14 748 000 руб., расчеты по налогам и сборам 874 000 руб., расчеты по социальному страхованию и обеспечению 117 000 руб., расчеты с персоналом по оплате труда 1 097 000 руб., расчеты с разными дебиторами и кредиторами 65 904 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 754 430,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: расчеты с поставщиками и подрядчиками 589 000 руб., расчеты с покупателями и заказчиками 16 277 000 руб., расчеты по налогам с сборам 4 386 000 руб., расчеты по социальному страхованию и обеспечению 32 000 руб., расчеты с персоналом по прочим операциям 21 000 руб., расчеты с разными дебиторами и кредиторами 733 125 000 руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Кемеровская область - Кузбасс
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кемерово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Московский
	9.2.10	Дом: 4
	9.2.11	Литера: А
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: обл Кемеровская область-Кузбасс, г Кемерово, проспект Московский, 4А
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 14

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19371 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 241,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 502,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13744,30 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геотехника"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4205052254
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Мегаполис-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7720437460
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 03.06.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 42-2-1-2-022197-2020

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "ГК"ЭПЦ-Гарант"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7743255509
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 42-305-156-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.09.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.06.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Кемерово
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 10-2/458
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 10.04.2018
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 19.04.2018
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 42:24:0501011:845
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10174,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проезды, тротуары, площадка для игр детей, площадка отдыха взрослых, площадка для занятия физкультурой, площадка для хозяйственных целей, для сбора мусора.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Открытые парковки автомобилей (временное и постоянное хранение) для жителей дома и их гостей, а также инвалидов располагаются с восточной и западной стороны в количестве 111 м/мест , а также в многоуровневом гараже стоянки на 900 м/мест, справа от дома.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): С западной стороны земельного участка расположены детские площадки. На площадках расположены скамьи, урны, качели, качели на пружине, горка, песочница.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Контейнеры для сбора твердых бытовых отходов размещены на специальных площадках, расположенных около жилого дома Московский,4.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство и озеленение территории земельного участка, устройством газонов, цветников , посадка кустарников и деревьев.

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для маломобильных групп населения предусмотрены мероприятия по обеспечению удобного и беспрепятственного передвижения по участку жилого дома и прилегающей к нему территории в соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» Напротив подъездов, а также в местах пересечения тротуаров с проезжей частью предусмотрены понижения бордюрного камня, предназначенные для спуска МГН с тротуара на полотно дороги. Места для личного автотранспорта инвалидов размещены непосредственно к входам.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На земельном предусмотрено наружное освещение придомовой территории от светильников, расположенных над подъездами.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Сибири
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460069527
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 8000264240
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 851 132,01 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Северо-Кузбасская энергетическая компания

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205153492
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 141
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 324 125,4 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Северо-Кузбасская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205153492
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 141
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 324 125,4 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Кемеровская теплосетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205243202
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2015

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 3-7/113-30869/15
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 544 809,81 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Северо-Кузбасская энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4205153492
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 141
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 544 809,81 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Е-лайт-телеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4205025388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Е-лайт-телеком

14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
4205025388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:
249

15.1.2

Количество нежилых помещений:
148

15.1.2.1

В том числе машино-мест:
0

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:
148

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	квартира	1	1	38.4	1
2	квартира	1	1	65	3
3	квартира	1	1	35.7	1
4	квартира	1	1	43.6	2
5	квартира	1	1	60.2	3
6	квартира	1	1	81	3
7	квартира	1	1	40.4	1
8	квартира	2	1	38.4	1
9	квартира	2	1	65	3
10	квартира	2	1	35.7	1
11	квартира	2	1	43.6	2
12	квартира	2	1	43.6	2
13	квартира	2	1	60.2	3
14	квартира	2	1	81	3
15	квартира	2	1	40.4	1
16	квартира	3	1	38.4	1
17	квартира	3	1	65	3
18	квартира	3	1	35.7	1
19	квартира	3	1	43.6	2
20	квартира	3	1	43.6	2
21	квартира	3	1	60.2	3
22	квартира	3	1	81	3
23	квартира	3	1	40.4	1
24	квартира	4	1	38.4	1
25	квартира	4	1	65	3

26	квартира	4	1	35.7	1
27	квартира	4	1	43.6	2
28	квартира	4	1	43.6	2
29	квартира	4	1	60.2	3
30	квартира	4	1	81	3
31	квартира	4	1	40.4	1
32	квартира	5	1	38.4	1
33	квартира	5	1	65	3
34	квартира	5	1	35.7	1
35	квартира	5	1	43.6	2
36	квартира	5	1	43.6	2
37	квартира	5	1	60.2	3
38	квартира	5	1	81	3
39	квартира	5	1	40.4	1
40	квартира	6	1	38.4	1
41	квартира	6	1	65.4	3
42	квартира	6	1	35.7	1
43	квартира	6	1	43.6	2
44	квартира	6	1	43.6	2
45	квартира	6	1	60.7	3
46	квартира	6	1	81.4	3
47	квартира	6	1	40.4	1
48	квартира	7	1	38.4	1
49	квартира	7	1	65.4	3
50	квартира	7	1	35.7	1
51	квартира	7	1	43.6	2
52	квартира	7	1	43.6	2
53	квартира	7	1	60.7	3
54	квартира	7	1	81.4	3
55	квартира	7	1	40.4	1
56	квартира	8	1	38.4	1
57	квартира	8	1	65.4	3
58	квартира	8	1	35.7	1
59	квартира	8	1	43.6	2
60	квартира	8	1	43.6	2
61	квартира	8	1	60.7	3
62	квартира	8	1	81.4	3
63	квартира	8	1	40.4	1
64	квартира	9	1	38.4	1
65	квартира	9	1	65.4	3
66	квартира	9	1	35.7	1
67	квартира	9	1	43.6	2
68	квартира	9	1	43.6	2

69	квартира	9	1	60.7	3
70	квартира	9	1	81.4	3
71	квартира	9	1	40.4	1
72	квартира	10	1	38.4	1
73	квартира	10	1	65.4	3
74	квартира	10	1	35.7	1
75	квартира	10	1	43.6	2
76	квартира	10	1	43.6	2
77	квартира	10	1	60.7	3
78	квартира	10	1	81.4	3
79	квартира	10	1	40.4	1
80	квартира	11	1	38.4	1
81	квартира	11	1	65.4	3
82	квартира	11	1	35.7	1
83	квартира	11	1	43.6	2
84	квартира	11	1	43.6	2
85	квартира	11	1	60.7	3
86	квартира	11	1	81.4	3
87	квартира	11	1	40.4	1
88	квартира	12	1	38.4	1
89	квартира	12	1	65.4	3
90	квартира	12	1	35.7	1
91	квартира	12	1	43.6	2
92	квартира	12	1	43.6	2
93	квартира	12	1	60.7	3
94	квартира	12	1	81.4	3
95	квартира	12	1	40.4	1
96	квартира	1	2	38.4	1
97	квартира	1	2	61.3	2
97/1	квартира	1	2	43.6	2
98	квартира	1	2	61.3	2
99	квартира	1	2	38.4	1
100	квартира	2	2	38.4	1
101	квартира	2	2	61.3	2
102	квартира	2	2	43.6	2
103	квартира	2	2	43.6	2
104	квартира	2	2	61.3	2
105	квартира	2	2	38.4	1
106	квартира	3	2	38.4	1
107	квартира	3	2	61.3	2
108	квартира	3	2	43.6	2
109	квартира	3	2	43.6	2
110	квартира	3	2	61.3	2

111	квартира	3	2	38.4	1
112	квартира	4	2	38.4	1
113	квартира	4	2	61.3	2
114	квартира	4	2	43.6	2
115	квартира	4	2	43.6	2
116	квартира	4	2	61.8	2
117	квартира	4	2	38.4	1
118	квартира	5	2	38.4	1
119	квартира	5	2	61.3	2
120	квартира	5	2	43.6	2
121	квартира	5	2	43.6	2
122	квартира	5	2	61.3	2
123	квартира	5	2	38.4	1
124	квартира	6	2	38.4	1
125	квартира	6	2	61.8	2
126	квартира	6	2	43.6	2
127	квартира	6	2	43.6	2
128	квартира	6	2	61.8	2
129	квартира	6	2	38.4	1
130	квартира	7	2	38.4	1
131	квартира	7	2	61.8	2
132	квартира	7	2	43.6	2
133	квартира	7	2	43.6	2
134	квартира	7	2	61.8	2
135	квартира	7	2	38.4	1
136	квартира	8	2	38.4	1
137	квартира	8	2	61.8	2
138	квартира	8	2	43.6	2
139	квартира	8	2	43.6	2
140	квартира	8	2	61.8	2
141	квартира	8	2	38.4	1
142	квартира	9	2	38.4	1
143	квартира	9	2	61.8	2
144	квартира	9	2	43.6	2
145	квартира	9	2	43.6	2
146	квартира	9	2	61.8	2
147	квартира	9	2	38.4	1
148	квартира	10	2	38.4	1
149	квартира	10	2	61.8	2
150	квартира	10	2	43.6	2
151	квартира	10	2	43.6	2
152	квартира	10	2	61.8	2
153	квартира	10	2	38.4	1

154	квартира	11	2	38.4	1
155	квартира	11	2	61.8	2
156	квартира	11	2	43.6	2
157	квартира	11	2	43.6	2
158	квартира	11	2	61.8	2
159	квартира	11	2	38.4	1
160	квартира	12	2	38.4	1
161	квартира	12	2	61.8	2
162	квартира	12	2	43.6	2
163	квартира	12	2	43.6	2
164	квартира	12	2	61.8	2
165	квартира	12	2	38.4	1
166	квартира	1	3	60.3	2
167	квартира	1	3	86.7	3
168	квартира	1	3	35.4	1
169	квартира	1	3	66.7	3
170	квартира	1	3	87.3	3
171	квартира	1	3	37.8	1
172	квартира	2	3	60.3	2
173	квартира	2	3	86.7	3
174	квартира	2	3	35.4	1
175	квартира	2	3	43.6	2
176	квартира	2	3	66.7	3
177	квартира	2	3	87.3	3
178	квартира	2	3	37.8	1
179	квартира	3	3	60.3	2
180	квартира	3	3	86.7	3
181	квартира	3	3	35.4	1
182	квартира	3	3	43.6	2
183	квартира	3	3	66.7	3
184	квартира	3	3	87.3	3
185	квартира	3	3	37.8	1
186	квартира	4	3	60.3	2
187	квартира	4	3	86.7	3
188	квартира	4	3	35.4	1
189	квартира	4	3	43.6	2
190	квартира	4	3	66.7	3
191	квартира	4	3	87.3	3
192	квартира	4	3	37.8	1
193	квартира	5	3	60.3	2
194	квартира	5	3	86.7	3
195	квартира	5	3	35.4	1
196	квартира	5	3	43.6	2

197	квартира	5	3	66.7	3
198	квартира	5	3	87.3	3
199	квартира	5	3	37.8	1
200	квартира	6	3	60.3	2
201	квартира	6	3	87.5	3
202	квартира	6	3	35.4	1
203	квартира	6	3	43.6	2
204	квартира	6	3	66.7	3
205	квартира	6	3	87.8	3
206	квартира	6	3	37.8	1
207	квартира	7	3	60.3	2
208	квартира	7	3	87.5	3
209	квартира	7	3	35.4	1
210	квартира	7	3	43.6	2
211	квартира	7	3	66.7	3
212	квартира	7	3	87.8	3
213	квартира	7	3	37.8	1
214	квартира	8	3	60.3	2
215	квартира	8	3	87.5	3
216	квартира	8	3	35.4	1
217	квартира	8	3	43.6	2
218	квартира	8	3	66.7	3
219	квартира	8	3	87.8	3
220	квартира	8	3	37.8	1
221	квартира	9	3	60.3	2
222	квартира	9	3	87.5	3
223	квартира	9	3	35.4	1
224	квартира	9	3	43.6	2
225	квартира	9	3	66.7	3
226	квартира	9	3	87.8	3
227	квартира	9	3	37.8	1
228	квартира	10	3	59.2	2
229	квартира	10	3	87.5	3
230	квартира	10	3	35.4	1
231	квартира	10	3	43.6	2
232	квартира	10	3	66.7	3
233	квартира	10	3	87.8	3
234	квартира	10	3	37.8	1
235	квартира	11	3	60.3	2
236	квартира	11	3	87.5	3
237	квартира	11	3	35.4	1
238	квартира	11	3	43.6	2
239	квартира	11	3	66.7	3

240	квартира	11	3	87.8	3
241	квартира	11	3	37.8	1
242	квартира	12	3	60.3	2
243	квартира	12	3	87.5	3
244	квартира	12	3	35.4	1
245	квартира	12	3	43.6	2
246	квартира	12	3	66.7	3
247	квартира	12	3	87.8	3
248	квартира	12	3	37.8	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1				
---	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое помещение	-1 (подвал)	1	3.3		
2	нежилое помещение	-1 (подвал)	1	3.3		
3	нежилое помещение	-1 (подвал)	1	3.3		
4	нежилое помещение	-1 (подвал)	1	3		
5	нежилое помещение	- 1 (подвал)	1	3		
6	нежилое помещение	-1 (подвал)	1	3.2		
7	нежилое помещение	- 1 (подвал)	1	3.2		
8	нежилое помещение	-1 (подвал)	1	3		
9	нежилое помещение	- 1 (подвал)	1	3		
10	нежилое помещение	-1 (подвал)	1	3		
11	нежилое помещение	-1 (подвал)	1	3.3		
12	нежилое помещение	-1 (подвал)	1	3.3		
13	нежилое помещение	-1 (подвал)	1	3.3		
14	нежилое помещение	-1 (подвал)	1	3.3		
15	нежилое помещение	-1 (подвал)	1	3.6		
16	нежилое помещение	-1 (подвал)	1	3.6		
17	нежилое помещение	-1 (подвал)	1	3.5		
18	нежилое помещение	-1 (подвал)	1	3.4		
19	нежилое помещение	-1 (подвал)	1	3.4		
20	нежилое помещение	-1 (подвал)	1	4.1		
21	нежилое помещение	-1 (подвал)	1	4.1		
22	нежилое помещение	-1 (подвал)	1	4		
23	нежилое помещение	-1 (подвал)	1	3.7		
24	нежилое помещение	-1 (подвал)	1	3.9		
25	нежилое помещение	-1 (подвал)	1	3.1		
26	нежилое помещение	-1 (подвал)	1	3.1		
27	нежилое помещение	-1 (подвал)	1	3.1		
28	нежилое помещение	-1 (подвал)	1	3		
29	нежилое помещение	-1 (подвал)	1	3		
30	нежилое помещение	-1 (подвал)	1	3.6		

119	нежилое помещение	-1 (подвал)	3	3		
120	нежилое помещение	-1 (подвал)	3	4.5		
121	нежилое помещение	-1 (подвал)	3	4.3		
122	нежилое помещение	-1 (подвал)	3	3.8		
123	нежилое помещение	-1 (подвал)	3	3.8		
124	нежилое помещение	-1 (подвал)	3	3.7		
125	нежилое помещение	-1 (подвал)	3	3.8		
126	нежилое помещение	-1 (подвал)	3	3.8		
127	нежилое помещение	-1 (подвал)	3	4.2		
128	нежилое помещение	-1 (подвал)	3	3		
129	нежилое помещение	-1 (подвал)	3	3.2		
130	нежилое помещение	-1 (подвал)	3	3.2		
131	нежилое помещение	-1 (подвал)	3	3		
132	нежилое помещение	-1 (подвал)	3	3		
133	нежилое помещение	-1 (подвал)	3	3.7		
134	нежилое помещение	-1 (подвал)	3	3.5		
135	нежилое помещение	-1 (подвал)	3	4.1		
136	нежилое помещение	-1 (подвал)	3	5.6		
137	нежилое помещение	-1 (подвал)	3	3.5		
138	нежилое помещение	-1 (подвал)	3	3		
139	нежилое помещение	-1 (подвал)	3	3.7		
140	нежилое помещение	-1 (подвал)	3	3.3		
141	нежилое помещение	-1 (подвал)	3	3.3		
142	нежилое помещение	-1 (подвал)	3	3.3		
143	нежилое помещение	-1 (подвал)	3	3		
144	нежилое помещение	-1 (подвал)	3	3		
145	нежилое помещение	-1 (подвал)	3	3		
146	нежилое помещение	-1 (подвал)	3	3.3		
147	нежилое помещение	-1 (подвал)	3	3.3		
148	нежилое помещение	-1 (подвал)	3	3		
149	нежилое помещение	-1 (подвал)	3	3		
150	нежилое помещение	-1 (подвал)	3	3		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	техническое подполье	-1 этаж (подвал) блок-секции А	для размещения технологического оборудования и нежилых помещений	474.8
2	электрощитовая	-1 этаж (подвал) блок-секции А	размещение шкафов вводно-распределительных устройств жилой части	15.4
3	тамбур-шлюз	-1 этаж (подвал) блок-секции А	для обеспечения доступа к шахтам лифта	16.8
4	шахта лифта	-1 этаж (подвал) блок-секции А	для вертикального подъема	4.6

5	шахта лифта	-1 этаж (подвал) блок-секции А	для вертикального подъема	2.7
6	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции А	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	77.1
7	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции А	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	15
8	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции А	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	12.6
9	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции А	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	17.4
10	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции А	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	8.7
11	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции А	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	18.3
12	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции А	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	7.6
13	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции А	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	19.9
14	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции А	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	13.3
15	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции А	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	19.5
16	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции А	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	9
17	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции А	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	12.2
18	тамбур № 1	1 этаж блок-секции А	вход в подъезд	8.5
19	тамбур № 1	1 этаж блок-секции А	вход в подъезд	18.5
20	тамбур № 2	1 этаж блок-секции А	для подъема на этаж	18.2
21	лифтовый холл	1 этаж блок-секции А	для входа в лифты	9.18
22	лестничная клетка	1 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	15.2
23	шахта лифта	1 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	4.6
24	шахта лифта	1 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	2.7
25	коридор	1 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	24.3
26	коридор	1 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	12.3
27	КУИ (комната уборочного инвентаря)	1 этаж блок-секции А	для хранения уборочного инвентаря	5.1
28	колясочная	1 этаж блок-секции А	для хранения колясок	18.1
29	лифтовый холл	2 этаж блок-секции А	для входа в лифты	16.4
30	лестничная клетка	2 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	15.2
31	шахта лифта	2 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	4.6
32	шахта лифта	2 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	2.7
33	коридор	2 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	46.5
34	лифтовый холл	3 этаж блок-секции А	для входа в лифты	16.4
35	лестничная клетка	3 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	15.2
36	шахта лифта	3 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	4.6
37	шахта лифта	3 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	2.7
38	коридор	3 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	46.5
39	лифтовый холл	4 этаж блок-секции А	для входа в лифты	16.4
40	лестничная клетка	4 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	15.2
41	шахта лифта	4 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	4.6
42	шахта лифта	4 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	2.7
43	коридор	4 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	46.5
44	лифтовый холл	5 этаж блок-секции А	для входа в лифты	16.4
45	лестничная клетка	5 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	15.2
46	шахта лифта	5 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	4.6

47	шахта лифта	5 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	2.7
48	коридор	5 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	46.5
49	лифтовый холл	6 этаж блок-секции А	для входа в лифты	16.4
50	лестничная клетка	6 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	15.2
51	шахта лифта	6 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	4.6
52	шахта лифта	6 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	2.7
53	коридор	6 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	46.5
54	лифтовый холл	7 этаж блок-секции А	для входа в лифты	16.4
55	лестничная клетка	7 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	15.2
56	шахта лифта	7 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	4.6
57	шахта лифта	7 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	2.7
58	коридор	7 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	46.5
59	лифтовый холл	8 этаж блок-секции А	для входа в лифты	16.4
60	лестничная клетка	8 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	15.2
61	шахта лифта	8 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	4.6
62	шахта лифта	8 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	2.7
63	коридор	8 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	46.5
64	лифтовый холл	9 этаж блок-секции А	для входа в лифты	16.4
65	лестничная клетка	9 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	15.2
66	шахта лифта	9 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	4.6
67	шахта лифта	9 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	2.7
68	коридор	9 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	46.5
69	лифтовый холл	10 этаж блок-секции А	для входа в лифты	16.5
70	лестничная клетка	10 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	15.2
71	шахта лифта	10 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	4.6
72	шахта лифта	10 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	2.7
73	коридор	10 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	46.5
74	лифтовый холл	11 этаж блок-секции А	для входа в лифты	16.5
75	лестничная клетка	11 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	15.2
76	шахта лифта	11 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	4.6
77	шахта лифта	11 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	2.7
78	коридор	11 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	46.5
79	лифтовый холл	12 этаж блок-секции А	для входа в лифты	16.5
80	лестничная клетка	12 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	15.2
81	шахта лифта	12 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	4.6
82	шахта лифта	12 этаж блок-секции А	для вертикального подъема	2.7
83	коридор	12 этаж блок-секции А	для обеспечения вертикальных связей	46.5
84	чердак	технический этаж	для размещения и технического обслуживания элементов инженерного оборудования здания, а также проведения ремонта крыши	530.9
85	машинное отделение	чердак	для размещения оборудования, необходимого для работы лифтов	27.8
86	техническое подполье	-1 этаж (подвал) блок-секции Б	для размещения технологического оборудования и нежилых помещений	350.6
87	водомерный узел	-1 этаж (подвал) блок-секции Б	размещение оборудования и счетчиков воды	15.4
88	тамбур-шлюз	-1 этаж (подвал) блок-секции Б	для обеспечения доступа к шахтам лифта	16.8

89	пожарная насосная	-1 этаж (подвал) блок-секции Б	размещение пожарных насосов	17.4
90	тепловой пункт	-1 этаж (подвал) блок-секции Б	размещение оборудования теплового узла и узла учета	43.6
91	место общего пользования	-1 этаж (подвал) блок-секции Б	место общего пользования	25.5
92	тамбур	-1 этаж (подвал) блок-секции Б	для входа в подвал	6.8
93	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции Б	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	42.9
94	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции Б	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	20.1
95	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции Б	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	23.2
96	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции Б	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	8.8
97	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции Б	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	6.7
98	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции Б	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	4.5
99	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции Б	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	20.1
100	шахта лифта	-1 этаж (подвал) блок-секции Б	для вертикального подъема	4.6
101	шахта лифта	-1 этаж (подвал) блок-секции Б	для вертикального подъема	2.7
102	тамбур № 1	1 этаж блок-секции Б	вход в подъезд	8.5
103	тамбур № 1	1 этаж блок-секции Б	вход в подъезд	18.5
104	тамбур № 2	1 этаж блок-секции Б	для подъема на этаж	18.2
105	лифтовый холл	1 этаж блок-секции Б	для входа в лифты	9.18
106	лестничная клетка	1 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
107	шахта лифта	1 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	4.6
108	шахта лифта	1 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	2.7
109	коридор	1 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	13.6
110	коридор	1 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	7
111	КУИ (комната уборочного инвентаря)	1 этаж блок-секции Б	для хранения уборочного инвентаря	3
112	колясочная	1 этаж блок-секции Б	для хранения колясок	16.3
113	пост охраны	1 этаж блок-секции Б	для размещения сотрудников охраны	7.2
114	лифтовый холл	2 этаж блок-секции Б	для входа в лифты	16.4
115	лестничная клетка	2 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
116	шахта лифта	2 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	4.6
117	шахта лифта	2 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	2.7
118	коридор	2 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	30.4
119	лифтовый холл	3 этаж блок-секции Б	для входа в лифты	16.4
120	лестничная клетка	3 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
121	шахта лифта	3 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	4.6
122	шахта лифта	3 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	2.7
123	коридор	3 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	30.4
124	лифтовый холл	4 этаж блок-секции Б	для входа в лифты	16.4
125	лестничная клетка	4 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
126	шахта лифта	4 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	4.6
127	шахта лифта	4 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	2.7
128	коридор	4 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	30.4
129	лифтовый холл	5 этаж блок-секции Б	для входа в лифты	16.4
130	лестничная клетка	5 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2

131	шахта лифта	5 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	4.6
132	шахта лифта	5 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	2.7
133	коридор	5 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	30.4
134	лифтовый холл	6 этаж блок-секции Б	для входа в лифты	16.4
135	лестничная клетка	6 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
136	шахта лифта	6 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	4.6
137	шахта лифта	6 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	2.7
138	коридор	6 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	30.6
139	лифтовый холл	7 этаж блок-секции Б	для входа в лифты	16.4
140	лестничная клетка	7 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
141	шахта лифта	7 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	4.6
142	шахта лифта	7 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	2.7
143	коридор	7 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	30.6
144	лифтовый холл	8 этаж блок-секции Б	для входа в лифты	16.4
145	лестничная клетка	8 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
146	шахта лифта	8 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	4.6
147	шахта лифта	8 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	2.7
148	коридор	8 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	30.6
149	лифтовый холл	9 этаж блок-секции Б	для входа в лифты	16.4
150	лестничная клетка	9 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
151	шахта лифта	9 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	4.6
152	шахта лифта	9 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	2.7
153	коридор	9 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	30.6
154	лифтовый холл	10 этаж блок-секции Б	для входа в лифты	16.4
155	лестничная клетка	10 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
156	шахта лифта	10 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	4.6
157	шахта лифта	10 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	2.7
158	коридор	10 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	30.6
159	лифтовый холл	11 этаж блок-секции Б	для входа в лифты	16.4
160	лестничная клетка	11 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
161	шахта лифта	11 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	4.6
162	шахта лифта	11 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	2.7
163	коридор	11 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	30.6
164	лифтовый холл	12 этаж блок-секции Б	для входа в лифты	16.4
165	лестничная клетка	12 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
166	шахта лифта	12 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	4.6
167	шахта лифта	12 этаж блок-секции Б	для вертикального подъема	2.7
168	коридор	12 этаж блок-секции Б	для обеспечения вертикальных связей	30.6
169	чердак	технический этаж	для размещения и технического обслуживания элементов инженерного оборудования здания, а также проведения ремонта крыши	375
170	машинное отделение	чердак	для размещения оборудования, необходимого для работы лифтов	20
171	техническое подполье	-1 этаж (подвал) блок-секции В	для размещения технологического оборудования и нежилых помещений	470.5
172	тамбур-шлюз	-1 этаж (подвал) блок-секции В	для обеспечения доступа к шахтам лифта	16.8

173	шахта лифта	-1 этаж (подвал) блок-секции В	для вертикального подъема	4.6
174	шахта лифта	-1 этаж (подвал) блок-секции В	для вертикального подъема	2.7
175	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции В	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	75.4
176	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции В	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	14.6
177	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции В	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	12
178	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции В	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	15.4
179	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции В	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	24.2
180	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции В	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	11.7
181	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции В	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	15.6
182	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции В	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	23.7
183	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции В	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	6.1
184	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции В	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	14.7
185	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции В	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	10.9
186	коридор	-1 этаж (подвал) блок-секции В	для обеспечения доступа к нежилым помещениям и помещениям общего пользования	7.2
187	тамбур № 1	1 этаж блок-секции В	вход в подъезд	8.5
188	тамбур № 1	1 этаж блок-секции В	вход в подъезд	18.5
189	тамбур № 2	1 этаж блок-секции В	для подъема на этаж	17
190	лифтовый холл	1 этаж блок-секции В	для входа в лифты	9.18
191	лестничная клетка	1 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	15.2
192	шахта лифта	1 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	4.6
193	шахта лифта	1 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	2.7
194	КУИ (комната уборочного инвентаря)	1 этаж блок-секции В	для хранения уборочного инвентаря	5.1
195	колясочная	1 этаж блок-секции В	для хранения колясок	18.1
196	коридор	1 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	14.5
197	коридор	1 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	13.8
198	лифтовый холл	2 этаж блок-секции В	для входа в лифты	16.4
199	лестничная клетка	2 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	15.2
200	шахта лифта	2 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	4.6
201	шахта лифта	2 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	2.7
202	коридор	2 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	37.6
203	лифтовый холл	3 этаж блок-секции В	для входа в лифты	16.4
204	лестничная клетка	3 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	15.2
205	шахта лифта	3 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	4.6
206	шахта лифта	3 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	2.7
207	коридор	3 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	37.6
208	лифтовый холл	4 этаж блок-секции В	для входа в лифты	16.4
209	лестничная клетка	4 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	15.2
210	шахта лифта	4 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	4.6
211	шахта лифта	4 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	2.7
212	коридор	4 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	37.6
213	лифтовый холл	5 этаж блок-секции В	для входа в лифты	16.4
214	лестничная клетка	5 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	15.2

215	шахта лифта	5 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	4.6
216	шахта лифта	5 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	2.7
217	коридор	5 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	37.6
218	лифтовый холл	6 этаж блок-секции В	для входа в лифты	16.4
219	лестничная клетка	6 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	15.2
220	шахта лифта	6 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	4.6
221	шахта лифта	6 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	2.7
222	коридор	6 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	37.6
223	лифтовый холл	7 этаж блок-секции В	для входа в лифты	16.4
224	лестничная клетка	7 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	15.2
225	шахта лифта	7 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	4.6
226	шахта лифта	7 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	2.7
227	коридор	7 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	37.6
228	лифтовый холл	8 этаж блок-секции В	для входа в лифты	16.4
229	лестничная клетка	8 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	15.2
230	шахта лифта	8 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	4.6
231	шахта лифта	8 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	2.7
232	коридор	8 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	37.6
233	лифтовый холл	9 этаж блок-секции В	для входа в лифты	16.4
234	лестничная клетка	9 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	15.2
235	шахта лифта	9 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	4.6
236	шахта лифта	9 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	2.7
237	коридор	9 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	37.6
238	лифтовый холл	10 этаж блок-секции В	для входа в лифты	16.4
239	лестничная клетка	10 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	15.2
240	шахта лифта	10 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	4.6
241	шахта лифта	10 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	2.7
242	коридор	10 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	37.6
243	лифтовый холл	11 этаж блок-секции В	для входа в лифты	16.4
244	лестничная клетка	11 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	15.2
245	шахта лифта	11 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	4.6
246	шахта лифта	11 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	2.7
247	коридор	11 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	37.6
248	лифтовый холл	12 этаж блок-секции В	для входа в лифты	16.4
249	лестничная клетка	12 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	15.2
250	шахта лифта	12 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	4.6
251	шахта лифта	12 этаж блок-секции В	для вертикального подъема	2.7
252	коридор	12 этаж блок-секции В	для обеспечения вертикальных связей	37.6
253	чердак	технический этаж	для размещения и технического обслуживания элементов инженерного оборудования здания, а также проведения ремонта крыши	466
254	машинное отделение	чердак	для размещения оборудования, необходимого для работы лифтов	20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и надземная часть	Лифтовое (грузовой и пассажирский лифт)	Вертикальный транспорт
2	Отдельно стоящее КТПН	Электрооборудование РУ-10/0,4	Трансформаторная подстанция
3	Подземный уровень, надземная часть	Обеспечение электроэнергией электроприемников: электрощитовой, поэтажных щитков и квартирных	Электроснабжение
4	Подземный уровень, надземная часть	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	водоснабжение
5	Подземный уровень, надземная часть	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение
6	Подземный уровень, надземная часть	Система хозяйственно-бытовой канализации	водоотведение
7	Подземный уровень, надземная часть	Система отопления	теплоснабжение
8	надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная вентиляция
9	Надземные этажи	Противодымная вентиляция	Противодымная вентиляция
10	Подземный уровень, надземная часть	Слаботочная системы	Сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 533 770 120 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 42:24:0501011:845
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КРАСНОЯРСКЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810512030001225
		Корреспондентский счет: 30101810200000000777

		БИК: 040407777
		ИНН: 7702070139
		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 21864130
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 249
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 85
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 48
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 13 241,4 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 324 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 176,5 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 620 264 187 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 225 000 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 3 690 000 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 179339405 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Специальный счет застройщика открыт в Филиале Банка ВТБ (ПАО) в г. Красноярске. Расчетный СЧЕТ № 40702810512030001225. Кор. счет № 30101810200000000777, открытый в Отделении по Красноярскому краю Сибирского главного управления Центрального банка Российской Федерации. БИК 040407777. ИНН 7702070139. КПП 246602001. ОГРН 1027739609391. ОКПО 70619557
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 745720088508640596531280281257678679460

Владелец: **ООО СЗ "ПРОГРАНД", Калинин Андрей
Владимирович, Кемерово**

Действителен: с 21.07.2020 по 23.07.2021