

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенным детским садом на 168 мест по адресу: г. Кемерово, Ленинский район, бульвар Строителей, 65. 1 этап-блок-секции "А", "Б", "В"**

**№ 42-000237 по состоянию на 15.04.2019**

**Дата подачи декларации: 15.04.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ПРОГРАНД"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик "ПРОГРАНД"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>650066</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Кемеровская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Бульвар</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Пионерский</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>4А;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт,сб</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 19:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(3842)440-801</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>office@progrand.kmr.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.progrand.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Калинин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Андрей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>отсутствует</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7702549732</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1057746693157</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2005</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Угольная компания "Кузбассразрезуголь"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>4205049090</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>66 %</b>
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Мордовин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Евгений</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>5 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Калинин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>10 %</b>
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Ивкина</b>
	3.3.2	Имя: <b>Елена</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>19 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал заст ройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Махмудов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Искандар</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Кахрамонович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>66 %</b>
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН: <b>770800053693</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>косвенно, через АО "УК "Кузбассразрезуголь", владеет более 25 % в уставном капитале Общества</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Шахтеров</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>74;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-226-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>

4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Шахтеров</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>74А;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2015 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.09.2015</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-84-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Шахтеров</b>

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>74Б;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.09.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-99-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>сертифицированная автоматическая блочно-модульная стационарная котельная мощностью 14,1 Мвт</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>65Б;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>20.09.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-94-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>

4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>57</b> ; Корпус: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.09.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-98-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>57</b> ; Корпус: <b>2</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.12.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-145-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>общественное здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>57</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.02.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-21-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>



4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Шахтеров</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>74В;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-55-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>59</b> ; Корпус: <b>1</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-53-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>61</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-54-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>

4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>59</b> ; Корпус: <b>2</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>21.12.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-158-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Московский</b>

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>4;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>15.09.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-87-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>общественное здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>59;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.09.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-94-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>проспект</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Московский</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>2а</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.06.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-37-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>63</b> ; Строение: <b>А и Б</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>09.07.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-39-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Строителей</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>63</b> ; Строение: <b>В и Г</b> ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>14.11.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>42-305-80-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Администрация города Кемерово</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>9 535 000 руб.</b>
	6.1.3	Размер кредитной задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>222 499 000 руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>двести двадцать два миллиона четыреста девяносто девять тысяч</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>617 213 000 руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: <b>шестьсот семнадцать миллионов двести тринадцать тысяч</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>



	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Кемеровская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Ленинский</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Бульвар</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Строителей</b>
	9.2.10	Дом: <b>65</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>А,Б,В</b>
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>14258,8 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>9601,4 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>9601,4 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>ДЗ-76</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>09.07.2014</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>20.11.2015</b>
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геотехника"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4205052254</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Нэкус проект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7708282108</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>25.10.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>42-1-1-2-003389-2018</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>4205121613</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>42-305-558-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>20.12.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.02.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Кемерово</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях строительства в минимально требуемом объеме жилья экономического класса и иного жилищного строительства</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ДЗ-76</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>09.07.2014</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.07.2014</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2020</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>25.11.2015</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>федеральная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Агентство по ипотечному жилищному кредитованию Кемеровской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>42:24:201013:4621</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>11926 кв.м.</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Проезды, тротуары, площадка для игр детей, площадка для отдыха взрослых, спортивная площадка, площадка для сушки белья, площадка для сбора мусора, гостевые автостоянки, площадки для постоянного хранения автомобилей.</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>С северо-западной стороны земельного участка расположены площадки для хранения автомобилей на 20 м/мест и 10 м/мест гостевых, на юго-западной стороне земельного участка расположена площадка на 10 м/мест и на юге 7 м/мест, с юго-западной стороны автостоянки на 10 м/мест и на юге 7 м/мест расположены гостевые</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>с западной стороны земельного участка, напротив входов в подъезды расположены площадка для игр детей, площадка для отдыха взрослых, спортивные площадки. На площадках расположены скамьи, урны, качалка на пружине, качели, горка, песочница, детские спортивные комплексы, рукоход с брусками. С северо-западной стороны расположены площадки для игр детского сада.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>с южной и северной стороны земельного участка расположены площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>с дворовой стороны жилого дома расположен газон, цветники, группы деревьев и кустарников. С северо-западной стороны расположены газоны цветники группы кустарников и деревьев детского сада.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>для маломобильных групп населения предусмотрены мероприятия по обеспечению удобного и беспрепятственного передвижения по участку жилого дома и прилегающей к нему территории. В соответствии с требованиями СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» Входы в подъезд оснащены пандусы с уклоном 1:20, бортики, ограждения.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>на земельном участке предусмотрено наружное освещение придомовой территории. Технические условия выданы 12.08.2015 г. ОАО «СКЭК» г. Кемерово на срок 2 года.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Северо-Кузбасская энергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>4205153492</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>12.08.2015</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>ТО-13</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>12.08.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>2 243 483,7 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Северо-Кузбасская энергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>4205153492</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>1594</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2017</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>55 710 990,72 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Северо-Кузбасская энергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>4205153492</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>1594</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2017</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>55 710 990,72 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Теплоэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>4205049011</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>639</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Теплоэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>4205049011</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>639</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>



	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кузбассвязьуголь"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4234007859</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кузбассвязьуголь"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4234007859</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>203</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	3	1	54.9	2
2	жилое помещение	3	1	48.5	2
3	жилое помещение	3	1	31.3	1
4	жилое помещение	3	1	31.4	1
5	жилое помещение	3	1	29.1	1
6	жилое помещение	3	1	68.1	3
7	жилое помещение	3	1	69.7	3
8	жилое помещение	4	1	54.9	2
9	жилое помещение	4	1	48.5	2

10	жилое помещение	4	1	31.3	1
11	жилое помещение	4	1	31.4	1
12	жилое помещение	4	1	29.1	1
13	жилое помещение	4	1	68.1	3
14	жилое помещение	4	1	69.7	3
15	жилое помещение	5	1	106.0	5
17	жилое помещение	5	1	31.3	1
18	жилое помещение	5	1	31.4	1
19	жилое помещение	5	1	29.1	1
20	жилое помещение	5	1	68.1	3
21	жилое помещение	5	1	69.7	3
22	жилое помещение	6	1	54.9	2
23	жилое помещение	6	1	48.5	2
24	жилое помещение	6	1	31.3	1
25	жилое помещение	6	1	31.4	1
26	жилое помещение	6	1	29.1	1
27	жилое помещение	6	1	68.1	3
28	жилое помещение	6	1	69.7	3
29	жилое помещение	7	1	54.9	2
30	жилое помещение	7	1	48.5	2
31	жилое помещение	7	1	31.3	1
32	жилое помещение	7	1	31.4	1
33	жилое помещение	7	1	29.1	1
34	жилое помещение	7	1	68.1	3
35	жилое помещение	7	1	69.7	3
36	жилое помещение	8	1	54.9	2
37	жилое помещение	8	1	48.5	2
38	жилое помещение	8	1	31.3	1
39	жилое помещение	8	1	31.4	1
40	жилое помещение	8	1	29.1	1
41	жилое помещение	8	1	68.1	3
42	жилое помещение	8	1	69.7	3
43	жилое помещение	9	1	54.9	2
44	жилое помещение	9	1	48.5	2
45	жилое помещение	9	1	31.3	1
46	жилое помещение	9	1	31.4	1
47	жилое помещение	9	1	29.1	1
48	жилое помещение	9	1	68.1	3
49	жилое помещение	9	1	69.7	3
50	жилое помещение	10	1	54.9	2
51	жилое помещение	10	1	48.5	2
52	жилое помещение	10	1	31.3	1
53	жилое помещение	10	1	31.4	1

54	жилое помещение	10	1	29.1	1
55	жилое помещение	10	1	68.1	3
56	жилое помещение	10	1	69.7	3
57	жилое помещение	11	1	54.9	2
58	жилое помещение	11	1	48.5	2
59	жилое помещение	11	1	31.3	1
60	жилое помещение	11	1	31.4	1
61	жилое помещение	11	1	29.1	1
62	жилое помещение	11	1	68.1	3
63	жилое помещение	11	1	69.7	3
64	жилое помещение	12	1	54.9	2
65	жилое помещение	12	1	48.5	2
66	жилое помещение	12	1	31.3	1
67	жилое помещение	12	1	31.4	1
68	жилое помещение	12	1	29.1	1
69	жилое помещение	12	1	68.1	3
70	жилое помещение	12	1	69.7	3
71	жилое помещение	13	1	54.9	2
72	жилое помещение	13	1	48.5	2
73	жилое помещение	13	1	31.3	1
74	жилое помещение	13	1	31.4	1
75	жилое помещение	13	1	29.1	1
76	жилое помещение	13	1	68.1	3
77	жилое помещение	13	1	69.7	3
78	жилое помещение	14	1	54.9	2
79	жилое помещение	14	1	48.5	2
80	жилое помещение	14	1	31.3	1
81	жилое помещение	14	1	31.4	1
82	жилое помещение	14	1	29.1	1
83	жилое помещение	14	1	68.1	3
84	жилое помещение	14	1	69.7	3
85	жилое помещение	3	2	57.7	2
86	жилое помещение	3	2	38.5	1
87	жилое помещение	3	2	38.7	1
88	жилое помещение	3	2	64.7	3
89	жилое помещение	3	2	34.2	1
90	жилое помещение	4	2	57.7	2
92	жилое помещение	4	2	38.5	1
92	жилое помещение	4	2	38.7	1
93	жилое помещение	4	2	64.7	3
94	жилое помещение	4	2	34.2	1
95	жилое помещение	5	2	57.7	2
96	жилое помещение	5	2	38.5	1

97	жилое помещение	5	2	38.7	1
98	жилое помещение	5	2	64.7	3
99	жилое помещение	5	2	34.2	1
100	жилое помещение	6	2	57.7	2
101	жилое помещение	6	2	38.5	1
102	жилое помещение	6	2	38.7	1
103	жилое помещение	6	2	64.7	3
104	жилое помещение	6	2	34.2	1
105	жилое помещение	7	2	57.7	2
106	жилое помещение	7	2	38.5	1
107	жилое помещение	7	2	38.7	1
108	жилое помещение	7	2	64.7	3
109	жилое помещение	7	2	34.2	1
110	жилое помещение	8	2	57.7	2
111	жилое помещение	8	2	38.5	1
112	жилое помещение	8	2	38.7	1
113	жилое помещение	8	2	64.7	3
114	жилое помещение	8	2	34.2	1
115	жилое помещение	9	2	57.7	2
116	жилое помещение	9	2	38.5	1
117	жилое помещение	9	2	38.7	1
118	жилое помещение	9	2	64.7	3
119	жилое помещение	9	2	34.2	1
120	жилое помещение	10	2	57.7	2
121	жилое помещение	10	2	38.5	1
122	жилое помещение	10	2	38.7	1
123	жилое помещение	10	2	64.7	3
124	жилое помещение	11	2	34.2	1
125	жилое помещение	11	2	57.7	2
126	жилое помещение	11	2	38.5	1
127	жилое помещение	11	2	38.7	1
128	жилое помещение	11	2	64.7	3
129	жилое помещение	11	2	34.2	1
130	жилое помещение	12	2	57.7	2
131	жилое помещение	12	2	38.5	1
132	жилое помещение	12	2	38.7	1
133	жилое помещение	12	2	64.7	3
134	жилое помещение	12	2	34.2	1
135	жилое помещение	13	2	57.7	2
136	жилое помещение	13	2	38.5	1
137	жилое помещение	13	2	38.7	1
138	жилое помещение	13	2	64.7	3
139	жилое помещение	13	2	34.2	1

140	жилое помещение	14	2	57.7	2
141	жилое помещение	14	2	38.5	1
142	жилое помещение	14	2	38.7	1
143	жилое помещение	14	2	64.7	3
144	жилое помещение	14	2	34.2	1
145	жилое помещение	3	3	35.1	1
146	жилое помещение	3	3	64.7	3
147	жилое помещение	3	3	38.7	1
148	жилое помещение	3	3	38.5	1
149	жилое помещение	3	3	56.1	2
150	жилое помещение	4	3	35.1	1
151	жилое помещение	4	3	64.7	3
152	жилое помещение	4	3	38.7	1
153	жилое помещение	4	3	38.5	1
154	жилое помещение	4	3	56.1	2
155	жилое помещение	5	3	35.1	1
156	жилое помещение	5	3	64.7	3
157	жилое помещение	5	3	38.7	1
158	жилое помещение	5	3	38.5	1
159	жилое помещение	5	3	56.1	2
160	жилое помещение	6	3	35.1	1
161	жилое помещение	6	3	64.7	3
162	жилое помещение	6	3	38.7	1
163	жилое помещение	6	3	38.5	1
164	жилое помещение	6	3	56.1	2
165	жилое помещение	7	3	35.1	1
166	жилое помещение	7	3	64.7	3
167	жилое помещение	7	3	38.7	1
168	жилое помещение	7	3	38.5	1
169	жилое помещение	7	3	56.1	2
170	жилое помещение	8	3	35.1	1
171	жилое помещение	8	3	64.7	3
172	жилое помещение	8	3	38.7	1
173	жилое помещение	8	3	38.5	1
174	жилое помещение	8	3	56.1	2
175	жилое помещение	9	3	35.1	1
176	жилое помещение	9	3	64.7	3
177	жилое помещение	9	3	38.7	1
178	жилое помещение	9	3	38.5	1
179	жилое помещение	9	3	56.1	2
180	жилое помещение	10	3	35.1	1
181	жилое помещение	10	3	64.7	3
182	жилое помещение	10	3	38.7	1

183	жилое помещение	10	3	38.5	1
184	жилое помещение	10	3	56.1	2
185	жилое помещение	11	3	35.1	1
186	жилое помещение	11	3	64.7	3
187	жилое помещение	11	3	38.7	1
188	жилое помещение	11	3	38.5	1
189	жилое помещение	11	3	56.1	2
190	жилое помещение	12	3	35.1	1
191	жилое помещение	12	3	64.7	3
192	жилое помещение	12	3	38.7	1
193	жилое помещение	12	3	38.5	1
194	жилое помещение	12	3	56.1	2
195	жилое помещение	13	3	35.1	1
196	жилое помещение	13	3	64.7	3
197	жилое помещение	13	3	38.7	1
198	жилое помещение	13	3	38.5	1
199	жилое помещение	13	3	56.1	2
200	жилое помещение	14	3	35.1	1
201	жилое помещение	14	3	64.7	3
202	жилое помещение	14	3	38.7	1
203	жилое помещение	14	3	38.5	1
204	жилое помещение	14	3	56.1	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	техническое подполье	техническое подполье блок-секции А	для размещения технологического оборудования	313.8
2	тамбур	техническое подполье блок-секции А	вход в подвал	7.6
3	пожарная насосная	техническое подполье блок-секции А	размещение пожарных насосов	15.9
4	вент камера пищеблока	техническое подполье блок-секции А	размещение вентиляторов	57.6
5	шахта лифта	техническое подполье блок-секции А	для вертикального подъема	4.6
6	шахта лифта	техническое подполье блок-секции А	для вертикального подъема	2.7
7	колясочная	1 этаж блок-секция А	хранение колясок	10.9



51	лифтовый холл	10 этаж блок-секция А	для входа в лифты	15.2
52	лестничная клетка	10 этаж блок-секция А	для обеспечения вертикальных связей	15.2
53	шахта лифта	10 этаж блок-секция А	для вертикального подъема	4.6
54	шахта лифта	10 этаж блок-секция А	для вертикального подъема	2.7
55	коридор	10 этаж блок-секция А	для обеспечения вертикальных связей	27.3
56	лифтовый холл	11 этаж блок-секция А	для входа в лифты	15.2
57	лестничная клетка	11 этаж блок-секция А	для обеспечения вертикальных связей	15.2
58	шахта лифта	11 этаж блок-секция А	для вертикального подъема	4.6
59	шахта лифта	11 этаж блок-секция А	для вертикального подъема	2.7
60	коридор	11 этаж блок-секция А	для обеспечения вертикальных связей	27.3
61	лифтовый холл	12 этаж блок-секция А	для входа в лифты	15.2
62	лестничная клетка	12 этаж блок-секция А	для обеспечения вертикальных связей	15.2
63	шахта лифта	12 этаж блок-секция А	для вертикального подъема	4.6
64	шахта лифта	12 этаж блок-секция А	для вертикального подъема	2.7
65	коридор	12 этаж блок-секция А	для обеспечения вертикальных связей	27.3
66	лифтовый холл	13 этаж блок-секция А	для входа в лифты	15.2
67	лестничная клетка	13 этаж блок-секция А	для обеспечения вертикальных связей	15.2
68	шахта лифта	13 этаж блок-секция А	для вертикального подъема	4.6
69	шахта лифта	13 этаж блок-секция А	для вертикального подъема	2.7
70	коридор	13 этаж блок-секция А	для обеспечения вертикальных связей	27.3
71	лифтовый холл	14 этаж блок-секция А	для входа в лифты	15.2
72	лестничная клетка	14 этаж блок-секция А	для обеспечения вертикальных связей	15.2
73	шахта лифта	14 этаж блок-секция А	для вертикального подъема	4.6
74	шахта лифта	14 этаж блок-секция А	для вертикального подъема	2.7
75	коридор	14 этаж блок-секция А	для обеспечения вертикальных связей	27.3
76	чердак	чердак блок-секция А	для размещения и технического обслуживания элементов инженерного оборудования	373.1
77	лестничная клетка	чердак блок-секция А	для обеспечения вертикальных связей	15.2
78	шахта лифта	чердак блок-секция А	для вертикального подъема	4.6
79	шахта лифта	чердак блок-секция А	для вертикального подъема	2.7
80	техническое подполье	техническое подполье блок-секция Б	для размещения технологического оборудования	280.4
81	водомерный узел	техническое подполье блок-секции Б	размещение оборудования и счетчиков воды	15.6
82	электрощитовая	техническое подполье блок-секции Б	размещение шкафов водно-распределительных устройств в жилой части	16.9
83	тепловой пункт № 1	техническое подполье блок-секции Б	размещение оборудования теплового узла и узла учета	15.6
84	венткамера	техническое подполье блок-секции Б	размещение вентиляторов	13.4
85	шахта лифта	техническое подполье блок-секция Б	для вертикального подъема	4.6
86	шахта лифта	техническое подполье блок-секция Б	для вертикального подъема	2.7
87	колясочная	1 этаж блок-секция Б	хранение колясок	7.9



88	г амбур № 1	1 этаж блок-секция Б	вход в подъезд	7.3
89	г амбур № 2	1 этаж блок-секция Б	вход в лифты	7.3
90	лестничная клетка	1 этаж блок-секция Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
91	шахта лифта	1 этаж блок-секция Б	для вертикального подъема	4.6
92	шахта лифта	1 этаж блок-секция Б	для вертикального подъема	2.7
93	лестничная клетка	2 этаж блок-секция Б	для обеспечения вертикальных связей	15.6
94	шахта лифта	2 этаж блок-секция Б	для вертикального подъема	4.6
95	шахта лифта	2 этаж блок-секция Б	для вертикального подъема	2.7
96	КУИ (жилой дом)	2 этаж блок-секция Б	хранение уборочного инвентаря	7.5
97	лифтовый холл	3 этаж блок-секция Б	для входа в лифты	15.2
98	лестничная клетка	3 этаж блок-секция Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
99	шахта лифта	3 этаж блок-секция Б	для вертикального подъема	4.6
100	шахта лифта	3 этаж блок-секция Б	для вертикального подъема	2.7
101	коридор	3 этаж блок-секция Б	для обеспечения вертикальных связей	18.6
102	лифтовый холл	4 этаж блок-секция Б	для входа в лифты	15.2
103	лестничная клетка	4 этаж блок-секция Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
104	шахта лифта	4 этаж блок-секция Б	для вертикального подъема	4.6
105	шахта лифта	4 этаж блок-секция Б	для вертикального подъема	2.7
106	коридор	4 этаж блок-секция Б	для обеспечения вертикальных связей	18.6
107	лифтовый холл	5 этаж блок-секция Б	для входа в лифты	15.2
108	лестничная клетка	5 этаж блок-секция Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
109	шахта лифта	5 этаж блок-секция Б	для вертикального подъема	4.6
110	шахта лифта	5 этаж блок-секция Б	для вертикального подъема	2.7
111	коридор	5 этаж блок-секция Б	для обеспечения вертикальных связей	18.6
112	лифтовый холл	6 этаж блок-секция Б	для входа в лифты	15.2
113	лестничная клетка	6 этаж блок-секция Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
114	шахта лифта	6 этаж блок-секция Б	для вертикального подъема	4.6
115	шахта лифта	6 этаж блок-секция Б	для вертикального подъема	2.7
116	коридор	6 этаж блок-секция Б	для обеспечения вертикальных связей	18.6
117	лифтовый холл	7 этаж блок-секция Б	для входа в лифты	15.2
118	лестничная клетка	7 этаж блок-секция Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
119	шахта лифта	7 этаж блок-секция Б	для вертикального подъема	4.6
120	шахта лифта	7 этаж блок-секция Б	для вертикального подъема	2.7
121	коридор	7 этаж блок-секция Б	для обеспечения вертикальных связей	18.6
122	лифтовый холл	8 этаж блок-секция Б	для входа в лифты	15.2
123	лестничная клетка	8 этаж блок-секция Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
124	шахта лифта	8 этаж блок-секция Б	для вертикального подъема	4.6
125	шахта лифта	8 этаж блок-секция Б	для вертикального подъема	2.7
126	коридор	8 этаж блок-секция Б	для обеспечения вертикальных связей	18.6
127	лифтовый холл	9 этаж блок-секция Б	для входа в лифты	15.2
128	лестничная клетка	9 этаж блок-секция Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
129	шахта лифта	9 этаж блок-секция Б	для вертикального подъема	4.6
130	шахта лифта	9 этаж блок-секция Б	для вертикального подъема	2.7

131	коридор	9 этаж блок-секция Б	для обеспечения вертикальных связей	18.6
132	лифтовый холл	10 этаж блок-секция Б	для входа в лифты	15.2
133	лестничная клетка	10 этаж блок-секция Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
134	шахта лифта	10 этаж блок-секция Б	для вертикального подъема	4.6
135	шахта лифта	10 этаж блок-секция Б	для вертикального подъема	2.7
136	коридор	10 этаж блок-секция Б	для обеспечения вертикальных связей	18.6
137	лифтовый холл	11 этаж блок-секция Б	для входа в лифты	15.2
138	лестничная клетка	11 этаж блок-секция Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
139	шахта лифта	11 этаж блок-секция Б	для вертикального подъема	4.6
140	шахта лифта	11 этаж блок-секция Б	для вертикального подъема	2.7
141	коридор	11 этаж блок-секция Б	для обеспечения вертикальных связей	18.6
142	лифтовый холл	12 этаж блок-секция Б	для входа в лифты	15.4
143	лестничная клетка	12 этаж блок-секция Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
144	шахта лифта	12 этаж блок-секция Б	для вертикального подъема	4.6
145	шахта лифта	12 этаж блок-секция Б	для вертикального подъема	2.7
146	коридор	12 этаж блок-секция Б	для обеспечения вертикальных связей	18.6
147	лифтовый холл	13 этаж блок-секция Б	для входа в лифты	15.4
148	лестничная клетка	13 этаж блок-секция Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
149	шахта лифта	13 этаж блок-секция Б	для вертикального подъема	4.6
150	шахта лифта	13 этаж блок-секция Б	для вертикального подъема	2.7
151	коридор	13 этаж блок-секция Б	для обеспечения вертикальных связей	18.6
152	лифтовый холл	14 этаж блок-секция Б	для входа в лифты	15.4
153	лестничная клетка	14 этаж блок-секция Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
154	шахта лифта	14 этаж блок-секция Б	для вертикального подъема	4.6
155	шахта лифта	14 этаж блок-секция Б	для вертикального подъема	2.7
156	коридор	14 этаж блок-секция Б	для обеспечения вертикальных связей	18.6
157	чердак	чердак блок-секция Б	для размещения и технического обслуживания элементов инженерного оборудования здания, а также для проведения ремонта крыши	291.1
158	лестничная клетка	чердак блок-секция Б	для обеспечения вертикальных связей	15.2
159	шахта лифта	чердак блок-секция Б	для вертикального подъема	4.6
160	шахта лифта	чердак блок-секция Б	для вертикального подъема	2.7
161	техническое подполье	техническое подполье блок-секции В	для размещения технологического оборудования	276.6
162	тамбур	техническое подполье блок-секции В	для входа в подвал	5.2
163	пожарная насосная	техническое подполье блок-секции В	размещение пожарных насосов	9.7
164	электрощитовая	техническое подполье блок-секции В	размещение шкафов водно-распределительных устройств в жилой части	15.7
165	тепловой пункт № 2	техническое подполье блок-секции В	размещение оборудования теплового узла и узла учета	32.8
166	колясочная	1 этаж блок-секция В	хранение колясок	9
167	тамбур № 1	1 этаж блок-секция В	для входа в подъезд	7.3
168	тамбур № 2	1 этаж блок-секция В	для входа в лифты	7.3



211	лифтовый холл	10 этаж блок-секция В	для входа в лифты	15.2
212	лестничная клетка	10 этаж блок-секция В	для обеспечения вертикальных связей	15.2
213	шахта лифта	10 этаж блок-секция В	для вертикального подъема на этаж	4.6
214	шахта лифта	10 этаж блок-секция В	для вертикального подъема на этаж	2.7
215	коридор	10 этаж блок-секция В	для обеспечения вертикальных связей	17.7
216	лифтовый холл	11 этаж блок-секция В	для входа в лифты	15.2
217	лестничная клетка	11 этаж блок-секция В	для обеспечения вертикальных связей	15.2
218	шахта лифта	11 этаж блок-секция В	для вертикального подъема на этаж	4.6
219	шахта лифта	11 этаж блок-секция В	для вертикального подъема на этаж	2.7
220	коридор	11 этаж блок-секция В	для обеспечения вертикальных связей	17.7
221	лифтовый холл	12 этаж блок-секция В	для входа в лифты	15.2
222	лестничная клетка	12 этаж блок-секция В	для обеспечения вертикальных связей	15.2
223	шахта лифта	12 этаж блок-секция В	для вертикального подъема на этаж	4.6
224	шахта лифта	12 этаж блок-секция В	для вертикального подъема на этаж	2.7
225	коридор	12 этаж блок-секция В	для обеспечения вертикальных связей	17.7
226	лифтовый холл	13 этаж блок-секция В	для входа в лифты	15.2
227	лестничная клетка	13 этаж блок-секция В	для обеспечения вертикальных связей	15.2
228	шахта лифта	13 этаж блок-секция В	для вертикального подъема на этаж	4.6
229	шахта лифта	13 этаж блок-секция В	для вертикального подъема на этаж	2.7
230	коридор	13 этаж блок-секция В	для обеспечения вертикальных связей	17.7
231	лифтовый холл	14 этаж блок-секция В	для входа в лифты	15.2
232	лестничная клетка	14 этаж блок-секция В	для обеспечения вертикальных связей	15.2
233	шахта лифта	14 этаж блок-секция В	для вертикального подъема на этаж	4.6
234	шахта лифта	14 этаж блок-секция В	для вертикального подъема на этаж	2.7
235	коридор	14 этаж блок-секция В	для обеспечения вертикальных связей	17.7
236	чердак	чердак блок-секция В	для размещения и технического обслуживания элементов инженерного оборудования здания, а также для проведения ремонта крыши	289.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	подземная и надземная часть (1 подъезд, блок-секция А)	лифтовое (грузовой и пассажирский лифты)	вертикальный транспорт
2	подземная и надземная часть (2 подъезд, блок-секция Б)	лифтовое (грузовой и пассажирский лифты)	вертикальный транспорт

3	подземная и надземная часть (3 подъезд, блок-секция В)	лифтовое (грузовой и пассажирский лифты)	вертикальный транспорт
4	трансформаторная подстанция (2 отдельно стоящие КТПН)	электрооборудование РУ 10-/0,4	электроснабжение
5	технический этаж (электропитательная № 1)	вводно-распределительное устройство № 1 для жилой части	электроснабжение
6	технический этаж (электропитательная № 2)	вводно-распределительное устройство № 2 для жилой части	электроснабжение
7	технический этаж (водомерный узел, надземная часть)	система хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части-стояки и магистрали	водоснабжение
8	технический этаж, надземная часть	система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения жилой части	противопожарное водоснабжение
9	технический этаж, надземная часть	система хозяйственно-бытовой канализации, для отведения сточных вод от санитарно-технических приборов. Производственная канализация для отведения сточных вод от технологического оборудования жилой части	водоотведение
10	технический этаж, надземная часть	система водостока (ливневая канализация) водосточные воронки на кровле здания с отводом в закрытую сеть наружной дождевой канализации	водоотведение ливневых вод
11	технический этаж, надземная часть	система отопления жилой части (узел управления № 1 блок-секция В), теплообменник пластинчатый "Ридан", циркуляционный насос "Грундфос", радиаторы-алюминиевые	теплоснабжение
12	надземные этажи	вентиляция жилых помещений	естественная и механическим побуждением, кирпичные вентиляционные шахты (общеобменная вентиляция)
13	надземные этажи	противодымная вентиляция	противодымовая вентиляция (противопожарная вытяжная система ДуУ)
14	технический этаж	слаботочные системы	телефонизация, радиофикация, телевидение, оповещение о пожаре, домофонная связь, диспетчеризация лифтов (сет и связи)

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2018</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>515851000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>42:24:201013:4621</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Ф-л Банка ГПБ (АО) в г. Кемерово</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810200360000091</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000748</b>
		БИК: <b>043207748</b>

		ИНН: <b>7744001497</b>
		КПП: <b>420502001</b>
		ОГРН: <b>1027700167110</b>
		ОКПО: <b>80290041</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>179339405 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Специальный счет застройщика открыт в Филиале Банка ГПБ (АО) в г. Кемерово. Расчетный СЧЕТ № 4070281020036000091. Кор. счет № 30101810200000000748, БИК 043207748. ИНН 7744001497. КПП 420502001. ОГРН 1027700167110. ОКПО 80290041</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811BB46C2793F48

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
ПРОГРАНД, Калинин Андрей Владимирович, Кемерово**

Действителен: с 23.04.2018 по 23.07.2019