



**ПРО
ГРАНД**



ВЕРХНИЙ БУЛЬВАР

жилой микрорайон в Ленинском районе Кемерова

**ПРО
ГРАНД**



О проекте

Стильная архитектура, панорамное остекление окон и лоджий, корзины под кондиционеры, подсветка фасада – всё это создаёт яркий образ микрорайона.



30 домов
от 12 до 24 этажей



варианты отделки: базовая,
чистовая, под ключ



закрытые дворы без
машин, видеонаблюдение



вместительные кладовые



дизайнерская отделка
входных групп



2 крытых паркинга

Открыта продажа квартир и кладовых:

- пр. Ленинградский, 53 корпус 1
- пр. Ленинградский, 53 корпус 2

Ввод в эксплуатацию IV квартал 2025 г.



Инфраструктура

В микрорайоне формируется новое городское пространство с насыщенной инфраструктурой в шаговой доступности.



школа и 2 детских сада на территории комплекса



детские и спортивные площадки во дворе



магазины, ТЦ, аптеки, пункты выдачи заказов



сквер «Агропарк», прогулочные аллеи



ВУЗы: Кузбасский ГАУ, РГИСИ, КемГУ



остановки общественного транспорта

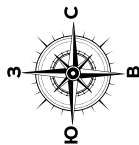
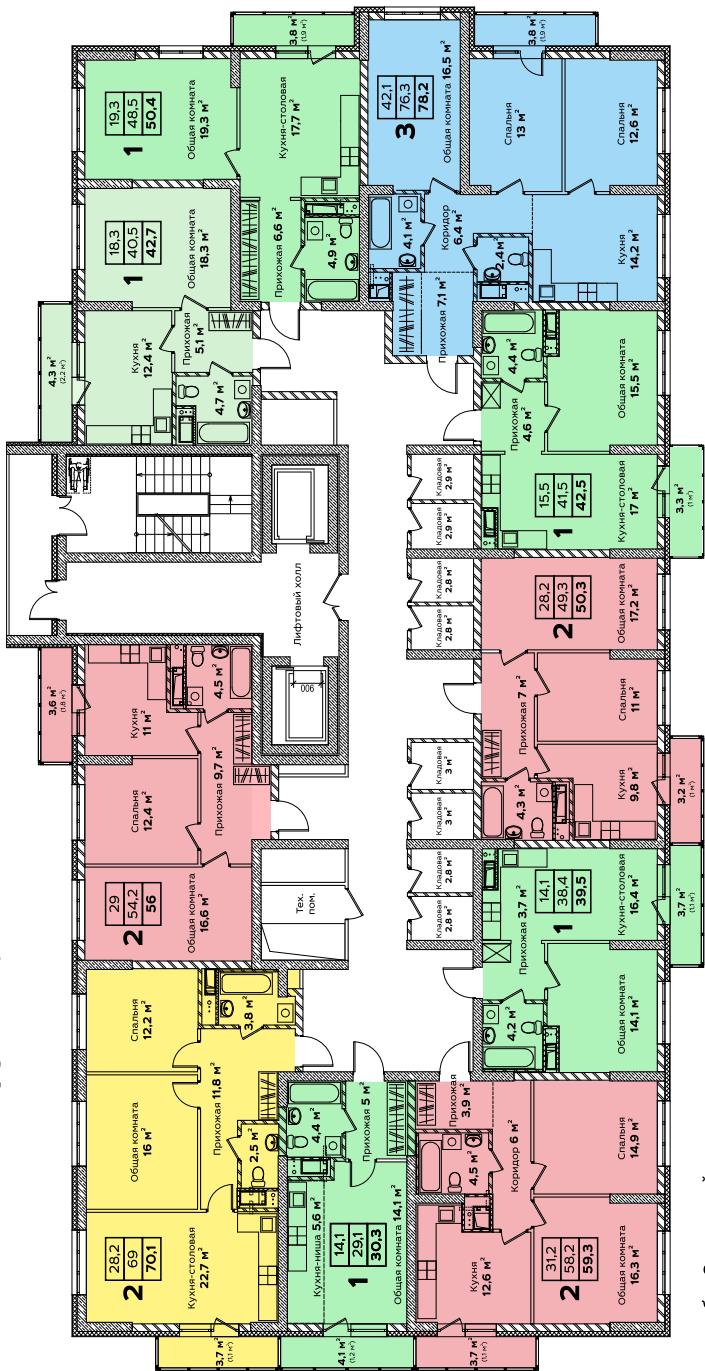


Кузбасская областная детская больница, Мегаполис, поликлиника №1



Губернский центр спорта «Кузбасс», бассейн «Сибирь», спортивные секции

ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА
ПР. ЛЕНИНГРАДСКИЙ, 53 КОРПУС 1



ул. Марковцева

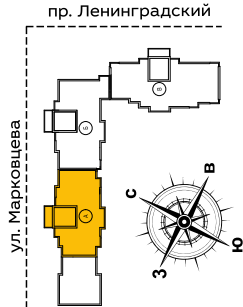
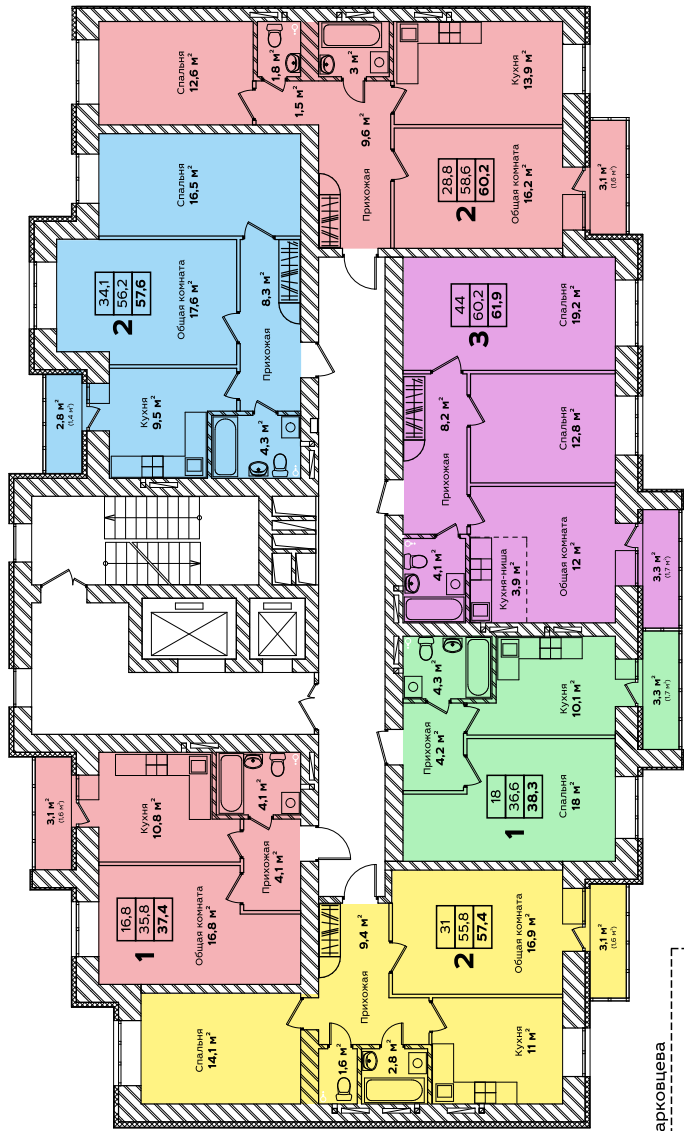
б-р Строителей

53 корпус 1

р. Ленинградский

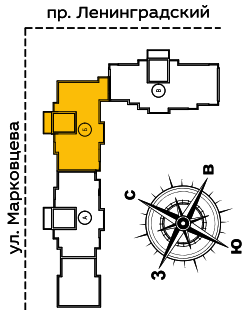
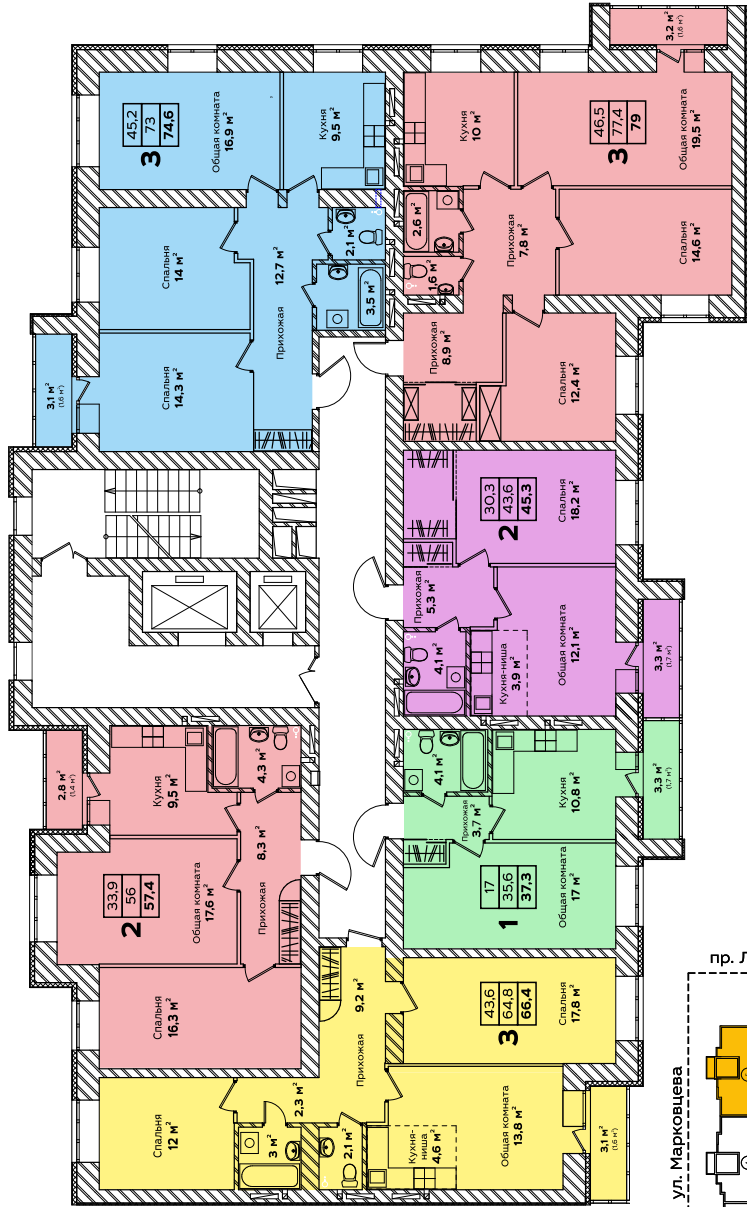
ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

ПР. ЛЕНИНГРАДСКИЙ, 53 КОРПУС 2, 1 ПОДЪЕЗД



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

ПР. ЛЕНИНГРАДСКИЙ, 53 КОРПУС 2, 2 ПОДЪЕЗД



ПЛАН ТИПОВОГО ЭТАЖА

ПР. ЛЕНИНГРАДСКИЙ, 53 КОРПУС 2, 3 ПОДЪЕЗД

